



ESU DI PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DATA **03/08/2018**

Proponente: SETTORE - Affari Generali e
Programmazione

N. di Reg. **30 / 2018**

Proposta n. 277/2018

**OGGETTO: OCCUPAZIONE ABUSIVA DA PARTE DI TERZI DELL'IMMOBILE
"RESIDENZA FACCIOLATI ". COSTITUZIONE DI ESU PARTE CIVILE IN
GIUDIZIO PER RICHIESTA DI RISARCIMENTO DANNI. NOMINA DEL
DIFENSORE.**

In data odierna nella sede dell'ESU di Padova in Via S. Francesco n. 122 il
Commissario Straordinario assume il seguente decreto:

Atto letto, approvato e sottoscritto nella seguente composizione:
Fogli nr.: 3 Allegati nr.: 1

Il presente atto è divenuto esecutivo il 03/08/2018 e viene pubblicato nelle
forme di legge all'Albo Pretorio On Line dell'ESU di Padova per quindici
giorni consecutivi dal 03/08/2018.

Il Commissario Straordinario
AGOSTINI GIUSEPPE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: OCCUPAZIONE ABUSIVA DA PARTE DI TERZI DELL'IMMOBILE "RESIDENZA FACCIOLATI ". COSTITUZIONE DI ESU PARTE CIVILE IN GIUDIZIO PER RICHIESTA DI RISARCIMENTO DANNI. NOMINA DEL DIFENSORE.

Il Commissario Straordinario

- **Premesso** che :
 - l'immobile denominato "Residenza Facciolati", sito a Padova in via Facciolati n. 96, di proprietà di ESU di Padova, destinato ad alloggi per studenti universitari, chiuso dal 27.07.2012 in attesa di fondi per la messa a norma e nel frattempo inserito nel piano di alienazione degli immobili della Regione Veneto, il 5 novembre 2016 veniva occupato abusivamente da terzi;
 - l'immobile tuttora risulta occupato abusivamente;
 - ESU ha denunciato l'accaduto alle autorità competenti (Questura di Padova) in data 08.11.2016, come da verbale, presente agli atti d'ufficio, assunto a Prot. n. 5699 del 09.11.2016 ed ha proposto querela nei confronti degli autori dell'occupazione abusiva, chiedendo che i medesimi *“siano perseguiti a norma di legge per i reati di cui si sono resi responsabili, riservandosi nel contempo di costituirsi parte civile nell'istaurando procedimento penale eventualmente aperto”*
- **rilevato** che, in data 24 luglio 2018 Prot. n. 4608, è stato notificato dal Tribunale di Padova a questa Amministrazione l'atto giudiziario di citazione a comparire in giudizio nell'udienza del 11 settembre 2018, nella persona del dott. Marco BONATO, Dirigente del Servizio Residenze, allo scopo di esercitare la facoltà di costituzione Parte civile per chiedere il risarcimento del danno, in seguito ai fatti succitati addebitati ai soggetti elencati nell'atto stesso, imputati del reato previsto e punito dagli art. 110 e 633 co. 2 del C.P., per avere invaso, in concorso tra loro, l'immobile di via Facciolati n. 96, al fine di occuparlo abusivamente ;
- **ritenuto indispensabile** che:
 - ESU si costituisca Parte civile in giudizio e provveda allo scopo alla nomina dell'avvocato Difensore;
 - ESU si avvalga di idonea assistenza legale con competenza specifica in materia penale che la rappresenti nella comparsa in giudizio all'udienza del 11 settembre

2018 avanti il Tribunale di Padova ;

- **richiamato** l'art. 17 comma 1, lett. d) del D.lgs 50/2016 che inquadra gli incarichi di rappresentanza e difesa tra gli incarichi esclusi dall'operatività del codice appalti, anche se, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 del D.Lgs. 50/2016, la loro individuazione deve avvenire nel rispetto dei principi comunitari di “economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità”;
- **considerato** che all'albo on line dei fornitori dell'Azienda, nell'ambito della sezione di pertinenza, risulta iscritto l' Avvocato Anna DESIDERIO, P.IVA 03953820283, con sede legale a Padova in via Altinate n. 74 - 86 ;
- **considerato** che il professionista in questione risulta rispondere ai requisiti di professionalità, di competenza e di comprovata esperienza in materia penale, come risulta del resto dal curriculum ivi allegato;
- **verificato** che il preventivo stimato di spesa, presentato dal professionista su richiesta di ESU e assunto a Prot. n.4928 del 02.08.2018, pari ad €. 5.000,00, oltre ad IVA, Cassa previdenza ed accessori al netto di R.A., risulta in linea con i parametri di professione forense, ex D.M. 55/2014 ;
- **preso atto** che i patrocini legali di difesa, stante la definizione dell'attuale codice appalti, che li qualifica quali *affidamenti/appalti esclusi dal codice*, soggiacciono agli obblighi di tracciabilità e pertanto non risultano esenti da CIG ;
- **rilevato** che detto incarico, afferente all'ambito dei procedimenti giudiziari, non soggiace ai limiti ed alla regolamentazione degli incarichi di collaborazione autonoma di cui al regolamento interno vigente in materia ;
- **preso atto** del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- **vista** la Legge Regionale 7 aprile 1998 n.8;

DECRETA

- di conferire, per i motivi suesposti, all'Avvocato Anna DESIDERIO, P.IVA 03953820283, l'incarico per la rappresentanza, assistenza e difesa dell' ESU di Padova in giudizio nell'udienza del 11 settembre 2018 avanti il Tribunale di Padova per il conseguimento del risarcimento dei danni che gli imputati di cui in premessa hanno cagionato all'Azienda, per avere invaso, in concorso tra loro, l'immobile di via

Facciolati n. 96, al fine di occuparlo abusivamente ;

- di conferire al professionista tutti i poteri utili e necessari allo scopo per ogni adempimento conseguente ;
- di eleggere domicilio presso lo studio dell'avvocato Anna DESIDERIO, P.IVA 03953820283, a Padova in via Altinate, n. 74-86;
- di autorizzare il Direttore a porre in essere tutti gli atti necessari a dare esecuzione al presente provvedimento e ad assumere il conseguente impegno di spesa sul bilancio di previsione 2018.

Il Commissario Straordinario
AGOSTINI GIUSEPPE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)