

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023, PER SERVIZIO SINGOLO DI ISPEZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI DI SICUREZZA ANTICADUTA. CIG BD8A8F74B5.

Il Direttore

Premesso che:

- ai sensi dell'art.6, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n.68, le Regioni assicurano il perseguimento del pieno successo formativo degli studenti nei corsi di istruzione superiore anche attraverso servizi abitativi;
- ESU di Padova, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera f) e 25 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n.8, gestisce diversi immobili nell'ambito di pertinenza, adibiti a residenze per studenti universitari, per i propri fini istituzionali;
- il contratto triennale per il servizio di verifica periodica annuale dei sistemi di sicurezza anticaduta installati in copertura di alcuni edifici condotti dall'ESU di Padova, affidato all'Operatore ditta WEGHER SRL di Rovereto (TN) con decreto del direttore n. 4/2022, si è concluso con ultime verifiche periodiche effettuate in data 29/12/2024;
- gli impianti di sicurezza anticaduta non possono essere utilizzati in assenza delle predette verifiche di idoneità aggiornate;

Considerato che secondo le norme vigenti, si rende necessario effettuare un intervento di ispezione straordinaria al fine di stabilire la possibilità di riutilizzo in sicurezza di detti apprestamenti anticaduta;

Dato atto che le norme vigenti impongono di avvalersi di operatori economici con personale con specifica qualifica e certificazione per lo svolgimento del servizio;

Visto che il Servizio Tecnico ha provveduto a contattare in merito la specializzata ed abilitata INQUOTA SRL di Cassola (VI) - P.IVA e CF 04564300244 che si è resa disponibile ed ha presentato preventivo di spesa agli atti prot. n. 12039 del 23/10/2026 per un importo di Euro 3.850,00 IVA esclusa, per l'esecuzione dell'ispezione straordinaria completa agli impianti;

Considerato inoltre che ai sensi art. 26 del D.lgs. n. 81/2008 il servizio risulta assoggettato alla valutazione dei costi di sicurezza, da non assoggettare a ribasso, per ridurre od eliminare le interferenze, come da specifico elaborato DUVRI predisposto agli atti, per un importo di Euro 173,21 per un affidamento pertanto complessivo pari ad Euro 4.023,21 IVA esclusa, pari ad Euro 4.908,32 IVA inclusa;

Visto l'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il quale prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Considerato che l'art. 17, ai commi 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023 indica che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto previo apposito atto di decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale;

Ritenuto congruo il preventivo offerto in relazione al servizio offerto;

Dato atto che l'operatore risulta in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale per effettuare il servizio, agli atti rilevati da verifiche del Certificato di iscrizione estratto dal Registro Imprese della CCIAA di Padova documento n. PV9796888 del 27/10/2026, assenza di annotazioni riservate estratto da Casellario Anac al 27/10/2026, regolarità contributiva DURC risultante da pratica Inps n. 51651373 con scadenza di validità al 17/11/2026, autodichiarazione altri requisiti agli atti prot. n. 12039 del 23/10/2026 e rispetto dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che viene rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'articolo 49, commi 1 e 2, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in quanto l'Operatore non risulta aggiudicatario di precedente affidamento;

Considerato che non si riscontrano pertanto motivi che ostano a procedere all'aggiudicazione della procedura alla ditta succitata ed alla successiva stipula del contratto tramite ordinativo specifico e scambio di corrispondenza;

Ritenuto pertanto opportuno affidare il servizio di ispezione straordinaria agli impianti di sicurezza anticaduta installati in copertura di alcuni edifici condotti dall'ESU di Padova, alla ditta INQUOTA SRL di Cassola (VI) - P.IVA e CF 04564300244, per l'importo offerto di Euro 3.850,00 IVA esclusa, cui si aggiungono Euro 173,21 per costi di sicurezza non assoggettati a ribasso per ridurre od eliminare le interferenze, per un affidamento complessivo pari ad Euro 4.023,21 IVA esclusa, ovvero Euro 4.908,32 IVA compresa;

Dato inoltre atto che all'affidamento viene assegnato il codice CIG BD8A8F74B5;

Considerato di impegnare la somma complessivamente occorrente e comprensiva di IVA pari ad Euro 4.908,32 nel pertinente capitolo di spesa 21121/1 per manutenzione ordinaria immobili-residenze che presenta congrua disponibilità, in conto esercizio 2026 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028;

Ritenuto di nominare Responsabile Unico del Progetto l'arch. Frank Vella, responsabile del Servizio Tecnico dell'Azienda;

Tutto ciò premesso,

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Vista la Legge Regionale 29 novembre 2001, n. 39;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 12/12/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028", esecutiva;

Preso atto del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;

Preso atto del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;

DECRETA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per le motivazioni in premessa, il servizio di ispezione straordinaria agli impianti di sicurezza anticaduta installati in copertura di alcuni edifici condotti dall'ESU di Padova, alla ditta INQUOTA SRL di Cassola (VI) - P.IVA e CF 04564300244, per l'importo offerto di Euro 3.850,00 IVA esclusa, cui si aggiungono

Euro 173,21 per costi di sicurezza non assoggettati a ribasso per ridurre od eliminare le interferenze, per un affidamento complessivo pari ad Euro 4.023,21 IVA esclusa, ovvero Euro 4.908,32 IVA compresa;

3. di impegnare la somma complessivamente occorrente e comprensiva di IVA pari ad Euro 4.908,32 nel pertinente capitolo di spesa 21121/1 per manutenzione ordinaria immobili-residenze che presenta congrua disponibilità, in conto esercizio 2026 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
4. di nominare Responsabile Unico del Progetto l'arch. Frank Vella, responsabile del Servizio Tecnico dell'Azienda;
5. di dare atto che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)