

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI RAPPRESENTANZA LEGALE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL C.D.A. N. 21 DEL 1 AGOSTO 2025, AI FINI DELLA PROMOZIONE DI AZIONE PENALE E CIVILE, ANCHE IN VIA D'URGENZA, NEI CONFRONTI DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B7EA383F0D

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 01/08/2025, l'ESU di Padova ha deliberato di promuovere azione civile e penale, anche in via d'urgenza, per la tutela degli interessi dell'Ente in relazione all'esecuzione dei lavori di posa del cavo in fibra ottica per l'implementazione della rete di trasmissione dati e telecomunicazioni, necessari a garantire il servizio di connettività a favore degli studenti ospitati presso la Residenza "San Raffaele" di Vicenza;
- con la medesima deliberazione, il Consiglio di Amministrazione ha delegato il Direttore dell'Azienda all'individuazione del professionista legale e al conferimento del relativo incarico;
- con successivo Decreto n. 237 del 07/08/2025, il Direttore dell'ESU conferiva all'Avv. Federica Corte-Coi l'incarico per l'avvio delle suddette azioni legali e approvava il relativo preventivo di spesa assumendo l'impegno per un importo complessivo di € 6.205,23;

Dato atto che:

- in esecuzione della predetta deliberazione è stato promosso ricorso cautelare ante causam, iscritto al n. R.G. 3917/2025 presso il Tribunale di Vicenza, conclusosi con Ordinanza depositata il 1° giugno 2026 che ha rigettato le domande cautelari proposte dall'ESU di Padova;
- avverso tale Ordinanza di rigetto, l'ESU di Padova ha proposto reclamo ai sensi dell'art. 669-terdecies c.p.c., depositato il 16 giugno 2026 e iscritto al n. R.G. 2645/2026, anch'esso respinto con Ordinanza n. 1887/2026 del 13/07/2026 del Tribunale di Vicenza;
- con separati Decreti Direttoriali n. 215 del 29/06/2026 e n. 324 del 29/09/2026 si è

già provveduto a dare esecuzione alle condanne per le spese processuali di soccombenza relative ai due gradi di giudizio, disposte a favore del Condominio "Villa Madonna";

Preso atto:

- del preavviso di fattura del 17 settembre 2026, assunto a protocollo n. 10790 del 18/09/2026, emesso dall'Avv. Corte-Coi per il saldo dell'attività di assistenza legale, pari a un importo totale di € 2.729,65, comprensivo di un'anticipazione esente di € 174,00 relativa al versamento del contributo unificato resosi necessario per l'instaurazione della fase di reclamo (R.G. 2645/2026);
- dell'avviso di liquidazione dell'imposta n. 2025/001/OR/000003917/0/001, pervenuto dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Vicenza, assunto a protocollo n. 11366 del 02/10/2026, per il pagamento della Tassa di Registro in misura fissa sull'Ordinanza di rigetto del primo grado (R.G. 3917/2025), pari a € 200,00 oltre alle spese di notifica di € 8,75, per un totale di € 208,75;

Verificato:

- che il pertinente capitolo di spesa 13010/2 "Spese legali" non presenta la necessaria disponibilità di risorse e, pertanto, si rende necessario provvedere allo storno della somma complessiva di € 382,75 dal capitolo 44050/2 "Contributi per l'attività editoriale" al capitolo 13010/2 del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, esercizio 2026;
- preso atto del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- preso atto del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;
- vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 29/2025 che ha adottato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- vista la Legge regionale 7 aprile 1998, n. 8;

DECRETA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- **di prendere atto** del preavviso di fattura del 17 settembre 2026, assunto a protocollo n. 10790 del 18/09/2026, emesso dall'Avv. Corte-Coi per il saldo dell'attività legale, per un importo totale di € 2.729,65, comprensivo

dell'anticipazione di € 174,00 per il versamento del contributo unificato della fase di reclamo;

- **di dare atto** che la quota parte relativa all'onorario professionale della suddetta fattura trova totale e idonea copertura finanziaria nell'impegno di spesa originario di € 6.205,23, assunto in precedenza con Decreto n. 237 del 07/08/2025;
- **di provvedere** allo storno della somma complessiva di € 382,75 (comprensiva di € 174,00 per il contributo unificato del reclamo e di € 208,75 per la Tassa di Registro dell'Ordinanza di primo grado), dal capitolo 44050/2 al capitolo 13010/2 del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, esercizio 2026;
- **di integrare** l'impegno di spesa assunto con Decreto n. 237 del 07/08/2025, impegnando l'ulteriore importo di € 174,00 sul capitolo 13010/2, Bilancio 2026-2028, esercizio 2026 per il rimborso del contributo unificato anticipato dal legale per la fase di reclamo R.G. 2645/2026;
- **di impegnare** la somma di € 208,75 sul capitolo 13010/2, Bilancio 2026-2028, esercizio 2026 per il pagamento della Tassa di Registro e delle spese di notifica in favore dell'Agenzia delle Entrate, in relazione all'Ordinanza R.G. 3917/2025 del Tribunale di Vicenza;
- **di liquidare e disporre il pagamento** della somma complessiva di € 382,75, ripartita come segue:
 - € 174,00 in favore dell'Avv. Federica Corte-Coi, a titolo di rimborso spese esenti CU per il reclamo;
 - € 208,75 in favore dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione a titolo di Tassa di Registro per Ordinanza R.G. 3917/2025, avviso n. 2025/001/OR/000003917/0/001;
- **di dare atto** che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)