

OGGETTO: ESECUZIONE DELL'ORDINANZA N. 1887/2026 DEL 13/07/2026 DEL TRIBUNALE DI VICENZA EMESSA NEL PROCEDIMENTO DI RECLAMO R.G. 2645/2026. IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELLE SPESE PROCESSUALI IN FAVORE DEL CONDOMINIO "VILLA MADONNA" DI VICENZA.

Il Direttore

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 1° agosto 2025 l' ESU di Padova ha autorizzato l'avvio delle azioni giudiziarie, civili e penali, anche in via d'urgenza, nei confronti del Condominio "Villa Madonna" di Vicenza, a tutela degli interessi dell'Ente in relazione ai lavori di posa del cavo in fibra ottica a servizio della Residenza Universitaria "San Raffaele";
- tali lavori risultavano essenziali per assicurare il diritto allo studio e condizioni adeguate di permanenza presso la struttura residenziale, in coerenza con le finalità istituzionali dell'ESU poiché si erano manifestate criticità tali da compromettere la funzionalità dell'intervento e da determinare potenziali danni patrimoniali e d'immagine per l'Ente;
- con la medesima deliberazione, il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di conferire mandato ad un professionista legale di fiducia dell'Azienda per l'assistenza e la rappresentanza in giudizio;
- il Consiglio ha, altresì, delegato al Direttore dell'Azienda, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8, l'individuazione del professionista legale e il conferimento del relativo incarico, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti in materia di incarichi professionali e legali;
- con Decreto n. 237 del 07/08/2025, il Direttore conferiva, per i motivi sopra esposti, all'Avv. Federica Corte-Coi, iscritta all'Albo dei fornitori dell'Azienda, l'incarico di promuovere azione civile e penale, anche in via d'urgenza, nei confronti del condominio "Villa Madonna" di Vicenza, conferendoLe pieno mandato per tutte le attività conseguenti;

Dato atto che:

- in esecuzione della predetta deliberazione è stato promosso ricorso in via

d'urgenza, iscritto a ruolo in data 27.08.2025, dichiarato inammissibile dal Tribunale con Ordinanza del 1° giugno 2026 e, quindi, impugnato da ESU con reclamo depositato in data 16 giugno 2026, ai sensi dell'art. 669-terdecies c.p.c., iscritto al n. R.G. 2645/2026 ;

- il Tribunale di Vicenza, in composizione collegiale, con Ordinanza n. 1887/2026, depositata il 13/07/2026, ha rigettato il reclamo, condannando, altresì, l'ESU di Padova alla rifusione delle spese processuali in favore del Condominio "Villa Madonna" di Vicenza, liquidandole in euro 2.299,00 per compensi professionali, oltre spese generali nella misura del 15%, contributo previdenziale C.P.A. e IVA come per legge;

Vista:

- la nota di quantificazione, trasmessa in data 17 settembre 2026, ed assunta a protocollo n. 10791 del 18 settembre 2026, dallo Studio Legale Levante, Porelli & Bordon, nell'interesse del Condominio "Villa Madonna" di Vicenza, con la quale viene richiesto il pagamento dell'importo complessivo di euro 3.354,51 comprensivo di spese generali, contributo previdenziale e IVA;

Rilevato che:

- la condanna alle spese contenuta nell'ordinanza costituisce titolo esecutivo e impone all'Amministrazione di darvi tempestiva esecuzione, onde evitare ulteriori aggravii di spese, interessi ed ulteriori oneri a carico del bilancio;
- il pagamento disposto con il presente provvedimento costituisce adempimento di un'obbligazione derivante da un provvedimento giurisdizionale e non configura acquisizione di beni o servizi, non essendo pertanto soggetto alla disciplina del Codice dei contratti pubblici;

- **Dato atto che** l'importo dovuto risulta così determinato:

Voce	Importo
Compensi professionali	€ 2.299,00
Spese generali (15%)	€ 344,85
C.P.A. (4%)	€ 105,75

IVA (22%)	€ 604,91
Totale complessivo	€ 3.354,51

Verificato che:

- il capitolo 13010/2 "Spese legali" del Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2026, non presenta la necessaria disponibilità di risorse e, pertanto, è necessario provvedere mediante storno dal capitolo 44050/2 "Contributi per l'attività editoriale e libraria" del Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità, al capitolo 13010/2 "Spese legali";

Richiamati:

- la Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8 e successive modificazioni;
- il D..Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni;
- la Legge Regionale del Veneto 29 novembre 2001, n. 39 e successive modificazioni;
- il Bilancio di previsione finanziario dell'ESU di Padova per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 12.12.2025;

Acquisiti:

- il visto di regolarità amministrativa;
- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 43 della L.R. n. 39/2001;

DECRETA

1. di dare esecuzione all'ordinanza pubblicata dal Tribunale di Vicenza in data 13 luglio 2026 nel procedimento di reclamo iscritto al n. R.G. 2645/2026, limitatamente alla condanna dell'ESU di Padova al pagamento delle spese processuali;

2. di prendere atto che l'importo dovuto in esecuzione della predetta ordinanza ammonta complessivamente ad euro 3.354,51, così determinato:

- compensi professionali: euro 2.299,00;

- spese generali (15%): euro 344,85;

- C.P.A. (4%): euro 105,75;

- IVA (22%): euro 604,91;

3. di provvedere allo storno della somma di euro 3.354,51 dal capitolo 44050/2 al capitolo 13010/2 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, esercizio 2026;

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.354,51 sul capitolo 13010/2 "Spese legali" del Bilancio di previsione finanziario dell'esercizio 2026;

5. di liquidare e disporre il pagamento della somma complessiva di euro **3.354,51** in favore del Condominio "Villa Madonna" di Vicenza (C.F. 95102080249), quale creditore individuato dall'ordinanza del Tribunale di Vicenza emessa nel procedimento di reclamo R.G. n. 2645/2026, rappresentato dall'Amministratore *pro tempore* e legale rappresentante, mediante bonifico all'Iban comunicato dall'Amministratore medesimo;

6. di dare atto che il presente decreto diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi della normativa vigente;

7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi.

IL Direttore

VERZA GABRIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)