

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DI PARTE DEGLI IMPIANTI DI ESTRAZIONE CUCINA E LAVAGGIO PRESSO RISTORAZIONE UNIVERSITARIA AGRIPOLIS. CIG Z9E3DDA3AB.

Il Direttore

– **Premesso** che:

- ai sensi dell'art.6, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n.68, le Regioni assicurano il perseguimento del pieno successo formativo degli studenti nei corsi di istruzione superiore anche attraverso servizi abitativi;
- ESU di Padova, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera f) e 25 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n.8, gestisce diversi immobili nell'ambito di pertinenza, adibiti a residenze per studenti universitari, per i propri fini istituzionali;
- in seguito al pronto intervento effettuato dalla ditta Siram Spa, per competenza di gestione impiantistica, sono state rilevate problematiche legate alla scarsa estrazione del vapore dai forni e pentole di cottura e dalle lavastoviglie e lavavassoi, con conseguente riduzione del comfort ambientale per i lavoratori e di falsi allarmi dall'impianto di rivelazione fumi per eccessivo ristagno di vapore;
- ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Metalmeccanica;

– **Considerato** che sussiste l'esigenza di provvedere prima possibile con l'intervento di ripristino completo della funzionalità degli impianti, data la loro importanza funzionale;

– **Preso atto** che per questioni di opportuna celerità, nonché di economicità inerente la ricerca di un nuovo contraente, il RUP propone l'affidamento alla stessa impresa, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- **Visto** il preventivo di spesa presentato dalla ditta Siram Spa, C.F e P.Iva 08786190150, agli atti prot. 12403 del 19/12/2023, per un importo complessivo di € 38.406,37, di cui € 3.812,06 per oneri della sicurezza ed IVA esclusa;
- **Ritenuto** congruo il preventivo offerto in relazione all'entità complessiva dei lavori da effettuarsi;
- **Dato atto** che la ditta Siram Spa di Milano – C.F e P.Iva 08786190150, risulta in possesso di pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'intervento ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale per effettuare i lavori, rilevati da autodichiarazione dei requisiti, viste l'annotazione riservata estratta da Casellario Anac al 15/12/2023 e la regolarità contributiva DURC risultante da pratica Inail n. 40864215 con scadenza di validità al 19/02/2024;
- **Ritenuto** pertanto opportuno procedere all'affidamento alla ditta Siram Spa dei lavori di sostituzione di parte degli impianti di estrazione, zona cucina e lavaggio, della ristorazione Agripolis, come meglio specificato nel preventivo allegato, per l'importo complessivo di Euro 38.604,73 al netto di IVA, di cui stimati Euro 3.812,06 di costi per la sicurezza e di Euro 198,36 i costi per la sicurezza per ridurre od eliminare le interferenze (Duvri);
- **Dato atto** inoltre che l'affidamento viene effettuato nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- **Con riferimento** a quanto disposto dall'art.53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- **Visto** che all'affidamento risulta assegnato il seguente codice Anac: CIG Z9E3DDA3AB;
- **Visto** che il pertinente capitolo 33010/5 in conto esercizio 2023 del bilancio di previsione finanziario 2023-2025, straordinaria manutenzione ristorazioni, presenta

congrua disponibilità per l'impegno della corrispondente somma comprensiva di IVA di Euro 47.097,77;

- **Ritenuto** di nominare RUP l'arch. Frank Vella, responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda;

Tutto ciò premesso,

- **Visto** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- **Vista** la Legge Regionale 29 novembre 2001, n. 39;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 14 febbraio 2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025" efficace dal 20 marzo 2023;
- **Preso atto** del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- **Preso atto** del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;

DECRETA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare alla ditta Siram Spa di Milano – C.F e P.Iva 08786190150, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, i lavori di sostituzione di parte degli impianti di estrazione, zona cucina e lavaggio, della ristorazione Agripolis, per l'importo complessivo offerto di Euro 38.604,73 al netto di IVA, di cui stimati Euro 3.812,06 di costi per la sicurezza e di Euro 198,36 i costi per la sicurezza per ridurre od eliminare le interferenze (Duvri);
3. di impegnare, per detto affidamento, la corrispondente somma comprensiva di IVA di Euro 47.097,77 al pertinente capitolo 33010/5 per straordinaria manutenzione ristorazioni, che presenta sufficiente disponibilità, in conto esercizio 2023 del bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
4. di nominare Responsabile unico del procedimento l'arch. Frank Vella, responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda;

5. di dare atto che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)