

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI SISTEMAZIONE IMPIANTI APERTURA AUTOMATICA PORTE E VARCHI PRESSO RESIDENZE CECCARELLI E COPERNICO. CIG Z8539519B7.

Il Direttore

Premesso che

- all'ufficio Tecnico sono pervenute varie segnalazioni dal settore Residenze per guasti e malfunzionamenti agli impianti di apertura automatica di alcune porte di corridoi e stanze presso la residenza Ceccarelli e del sistema di apertura dell'autorimessa della residenza Copernico;
- è stata preliminarmente contattata la ditta CSE Service S.r.l. di Maserà di Padova (Pd) - P. Iva 04110600287, in quanto affidataria del contratto per il servizio di manutenzione ordinaria ed a guasto dei cancelli e porte automatiche, per i primi rilievi di manutenzione, la quale ha evidenziato la necessità di provvedere alla sostituzione di componenti vari, fornendo preventivazione parziale;
- è stato richiesto ulteriore preventivo di spesa alla ditta specializzata negli impianti di automazione, ditta Martini Automazioni di Cittadella (PD) – PI 01603750280 la quale, effettuato il sopralluogo non ha presentato preventivo di spesa;

Visto il preventivo di spesa, agli atti prot. n. 13375 del 28/12/2022, richiesto alla ditta iscritta all'Albo fornitori, FAAC ASSISTANCE SRL - sede legale in PADOVA - partita Iva 02209150289, in quanto specializzata nella tipologia prevalente degli impianti oggetto di riparazione nonché già installatore dell'impianto presso la residenza Copernico, ditta che si è pertanto resa disponibile ad effettuare nel più breve tempo possibile i lavori di riparazione degli impianti di apertura automatica, per un importo complessivamente offerto di Euro 24.289,00 Iva esclusa;

Ritenuto congruo il preventivo offerto in relazione ai vari lavori e forniture occorrenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 16 aprile 2016, n. 50, come temporaneamente derogato dall'art. 1 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), del

Decreto Legge 31/05/2021 n. 77, convertito con Legge 29/07/2021 n. 108, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023, in deroga all'art. 36 comma 2 del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture per importi inferiori a € 139.000,00 iva esclusa;

Dato atto che la ditta FAAC ASSISTANCE SRL - sede legale in PADOVA - partita Iva 02209150289, regolarmente iscritta all'albo fornitori dell'Azienda, risulta in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale per effettuare i lavori, rilevati da Certificato di iscrizione estratto dal Registro Imprese della CCIAA di Padova, certificato n. – V6676890 del 27/12/2022, assenza di annotazioni riservate estratto da Casellario Anac al 27/12/2022, regolarità contributiva DURC risultante da pratica Inail n. 35080022 con scadenza di validità al 14/02/2023;

Ritenuto pertanto opportuno affidare i lavori di riparazione di impianti di apertura automatica presso la residenza Ceccarelli e presso la residenza Copernico, alla ditta FAAC ASSISTANCE SRL - sede legale in PADOVA - partita Iva 02209150289, per motivi di economicità, efficacia e tempestività per l'esecuzione dei lavori;

Visto che all'affidamento risulta assegnato il seguente CIG Z8539519B7;

Visto che il pertinente capitolo 21121/2 del bilancio corrente, per manutenzione ordinaria impianti e macchinari – residenze, non presenta sufficiente disponibilità per la copertura dell'intera somma necessaria e comprensiva di IVA di Euro 29.632,58;

Considerato pertanto di stornare e spostare le seguenti somme disponibili dalle economie previste nei corrispondenti capitoli di spesa:

- stornare la somma di Euro 13.000,00 dal capitolo 21121/1 per manutenzione ordinaria beni immobili-residenze e spostarla al capitolo 21121/2;
- stornare la somma di Euro 2.000,00 dal capitolo 31131/2 per manutenzione ordinaria impianti-ristorazioni e spostarla al capitolo 21121/2;
- stornare la somma di Euro 3.000,00 dal capitolo 12031/1 per manutenzione ordinaria beni immobili-uffici e spostarla al capitolo 21121/2;
- stornare la somma di Euro 2.000,00 dal capitolo 12031/2 per manutenzione ordinaria impianti-uffici e spostarla al capitolo 21121/2;

Ritenuto di nominare RUP l'arch. Frank Vella, responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda;

Tutto ciò premesso,

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Vista la Legge Regionale 29 novembre 2001, n. 39;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 26 del 13 dicembre 2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

Preso atto del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;

Preso atto del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;

D E C R E T A

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni in premessa, i lavori di riparazione di impianti di apertura automatica di presso la residenza Ceccarelli e presso la residenza Copernico, alla ditta FAAC ASSISTANCE SRL - sede legale in PADOVA - partita Iva 02209150289, per l'importo di Euro 29.632,58 Iva e costi sicurezza compresi, CIG Z8539519B7;
3. di stornare la somma di Euro 13.000,00 dal capitolo 21121/1 per manutenzione ordinaria beni immobili-residenze e spostarla al capitolo 21121/2;
4. di stornare la somma di Euro 2.000,00 dal capitolo 31131/2 per manutenzione ordinaria impianti-ristorazioni e spostarla al capitolo 21121/2;
5. di stornare la somma di Euro 3.000,00 dal capitolo 12031/1 per manutenzione ordinaria beni immobili-uffici e spostarla al capitolo 21121/2;
6. stornare la somma di Euro 2.000,00 dal capitolo 12031/2 per manutenzione ordinaria impianti-uffici e spostarla al capitolo 21121/2;
7. di impegnare, per detto affidamento, la somma occorrente di Euro 29.632,58 comprensiva di IVA e costi di sicurezza al pertinente capitolo 21121/2 del bilancio corrente, per manutenzione ordinaria impianti e macchinari – residenze;

8. di nominare Responsabile unico del procedimento l'arch. Frank Vella, responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda;
9. di dare atto che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)