

Committente ESU Padova

Via San Francesco, 122

35121 Padova (PD)



Comune Comune di Vicenza

Progetto Progetto di Fattibilità Tecnico Economica
PROGETTAZIONE DI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE, ANTINCENDIO, IMPIANTISTICO E
RISANAMENTO MURATURE DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "SAN SILVESTRO" IN CONTRÀ SAN
SILVESTRO, 65 – VICENZA. CIG Z3F35B1E29.

Titolo ELABORATI TECNICO ECONOMICI
Quadro Economico

Codice 250

Scala -

Data 02.05.2022

Tav. n° PEE 01 Revisione 00

Archivio file 250 ESU VI	File 250 PEE 0100 Quadro Economico.pdf	Formato A4
-----------------------------	---	---------------

Progetto architettonico e coordinamento

VS associati

Arch. Fabrizio Volpato



ARCHITETTO
Sezione A/a

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paisaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza

FABRIZIO
VOLTATO
n° 451

Progetto strutturale

Ing. Mario Costa



Progetto impianti



ADZ s.r.l.s.

Ing. Andrea Zonta



Revisione 00	Descrizione -	Disegnato F.B.
Data 02.05.2022		Approvato F.V.

A norma di legge VS associati srl si riserva la proprietà intellettuale del progetto architettonico. Pertanto questo disegno non può essere né riprodotto né comunicato a terzi senza la loro espressa preventiva autorizzazione e quella degli eventuali altri autori

0039.0424780992
0039.0424476448
vsassociati@vsassociati.it

VS associati

VS.associati s.r.l. via Beato Lorenzino, 23 36063 Marostica (VI) Partita IVA 03252780246

PFTE RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN SILVESTRO

QUADRO ECONOMICO

	A	SOMME A BASE D'APPALTO	IMPORTI
1	OG1	OPERE EDILI	€1'349'452,75
2	OS28	IMPIANTI MECCANICI E ANTINCENDIO	€368'024,99
3	OS30	IMPIANTI ELETTRICI	€107'426,25
4	SIC	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€95'096,01
5		Totale somme a base d'appalto (A)	€1'920'000,00
	B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
1		Lavori economia	
2		Spese per rilievi accertamenti indagini (comprehensive di IVA)	€25'000,00
3		Spese per allacciamenti (comprehensive di IVA)	€5'000,00
4		Arredi (euro 2.500/posto alloggio) DM 1257/21 art. 8 Comma 6	€120'901,64
5		Imprevisti, aggiornamento prezzi e oneri accessori 10% DM 1257/21 art. 4 comma 6	€192'000,00
6		Spese per PTFE	€32'000,00
7		Spese per progettazione definitiva	€61'932,91
8		Spese per progettazione esecutiva	€33'050,65
9		Spese per direzione lavori	€81'967,51
10		Spese per CSP	€16'372,33
11		Spese per CSE	€40'930,83
12		Spese per supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	€21'284,03
13		Spese per collaudo	€18'009,57
14		Contributo previdenziale 4%	€12'221,91
15		DM 1257/21 art. 4 comma 5 punto IV 0,5%	€9'600,00
16		Spese tecniche per funzioni svolte dai dipendenti pubblici (2% importo posto a base d'appalto)	€38'400,00
17		Spese per commissioni	€2'000,00
18		Contributo ANAC per gara, servizi e lavori	€825,00
19		Spese per accertamenti laboratorio (comprehensive di IVA)	€5'000,00
20		IVA al 22% su 4 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14	€96'507,70
21		IVA al 10% su A Somme a base d'Appalto e Imprevisti	€211'200,00
22		Arrotondamento	€0,91
		Totale somme in amministrazione	€1'024'205,00
		Totale complessivo A + B	€2'944'205,00