

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 76 del 08.04.2026

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 503/2026 di Variazione al Bilancio di previsione n. 2 - anno 2026-2026

In data 08 aprile 2026 alle ore 16,00 si è riunito previa regolare convocazione in video – audio conferenza, avendo la possibilità ogni partecipante di ricevere ed inviare documenti, il *Collegio dei revisori dei conti*, nelle persone di:

Dott. Fabio RUFFIN	Presidente	Presente
Dott.ssa Antonella GORI	Componente effettivo	Presente
Dott. Romano FILIPPI	Componente effettivo	Presente

per procedere ad esprimere il proprio parere sulla proposta di delibera del cda di Variazione n. 2 al Bilancio di previsione anno 2026-2028.

Premesso che:

- l'organo di revisione ha ricevuto in data 07.04.2026 la proposta n. 503/2026 di variazione n. 2 al bilancio di previsione finanziario 2026-2028, predisposta dal Direttore Generale dell'Ente unitamente ai relativi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, corredata dai seguenti allegati:
 - All.1 Elenco variazioni Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028 Variazione n. 2
 - All.2 Variazioni Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028 Variazione n. 2
 - All.3 Variazioni dettagliate Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028 Variazione n. 2
 - All.4 Variazioni Tesoriere Bilancio di Previsione 2026-2028 Variazione n. 2
 - All.5 Equilibri di Bilancio 2026-2028 Variazione n. 2
 - All.6 Quadro generale riassuntivo Bilancio di Previsione 2026-2028 Variazione n. 2

Visto

- il parere di regolarità tecnica - amministrativa espresso dal Dirigente di competenza;
- il parere in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del settore Contabilità e Controllo di gestione;

Considerato che

- il Presidente del Collegio dei revisori dei conti in merito alla modalità di svolgimento della riunione rileva e attesta che:
 - ad esso Presidente il sistema di video – audio conferenza utilizzato <https://meet.jit.si/RelatedDefinitionsListenSomehow> consente di accertare

inequivocabilmente l'identità e la legittimazione degli intervenuti e di regolare lo svolgimento dell'adunanza;

- è consentito agli intervenuti di partecipare in tempo reale alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché visionare, ricevere o trasmettere documenti;
 - con comunicazione in data 22 gennaio 2026 ha reso note le modalità di collegamento.
- L'organo di revisione viene assistito, nell'esame degli elaborati contabili, dal Responsabile dell'Ufficio di Contabilità e Controllo di Gestione, nella persona del Dott Giampietro Parolin, appositamente invitato dall'organo di controllo, e collegato video – audio conferenza con le medesime modalità per fornire a quest'ultimo tutti gli elementi informativi necessari per la redazione del prescritto parere di Variazione n.2 al Bilancio di previsione anno 2026-2028;
- ha acquisito ogni utile notizia al riguardo ed ha effettuato le opportune verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile sulla Proposta di Variazione n. 1 al Bilancio di previsione anno 2026-2028

presenta

l'allegata relazione quale Parere sulla Proposta **di Delibera del Consiglio di Amministrazione n.503/2026** di variazione n. 2 al Bilancio di previsione anno 2026-2028, di ESU PADOVA che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori dei conti

Dott. Fabio RUFFIN (Presidente)

Dott.ssa Antonella GORI (Componente)

Dott. Romano FILIPPI (Componente)

ESU DI PADOVA

RELAZIONE RELATIVA ALLA VARIAZIONE N. 2 AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026-2028

Parere sulla Proposta di Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 503/2026

E' stata trasmessa la proposta n. **503/2026 relativa alla** variazione n.2 al bilancio di previsione finanziario 2026-2028, predisposta dal Direttore Generale dell'Ente sulla quale il Collegio dei revisori dei conti, è tenuto a rendere il parere di competenza.

La proposta in oggetto chiede di:

1. variare il bilancio triennale in entrata e spesa per euro 500.000,00 a seguito dell'attivazione di ulteriori 160 posti letto nell'ambito del bando MUR di cui al DM 481/2024 (Housing Universitario)
2. autorizzare l'utilizzo anticipato dell'avanzo di amministrazione secondo quanto disciplinato dall'art. 42 del D.Lgs n. 118 del 23.06.2011 per un importo complessivo pari ad € 42.000,00, per far fronte a spese urgenti di manutenzione ordinaria. Si tratta di lavori per il quali sono già in corso le procedure di aggiudicazione e per le quali sono necessarie le risorse finanziarie prima dell'approvazione del Rendiconto Generale 2025.

CONSIDERAZIONI GENERALI

La proposta di variazione per gli esercizi 2026, 2027 e 2028 prevede un saldo, fra variazioni di entrate e di spesa, per euro 500.000,00 per ciascun anno.

ESERCIZIO 2026

ESAME DELLE VARIAZIONI IN ENTRATE

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata "Elenco variazioni di competenza 2026 parte entrata":

- Non ci sono variazioni nell'avanzo vincolato.
- Non ci sono variazioni nell'avanzo per investimenti
- Non ci sono variazioni nell'avanzo non vincolato.
- Ci sono variazioni nelle entrate correnti per euro 500.000,00
- Non ci sono variazioni nelle entrate in conto capitale

- Non ci sono variazioni nelle entrate in partite di giro.

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	13.867.166,85	0,00	0,00	13.867.166,85
Titolo 3	15.446.760,00	500.000,00	0,00	15.946.760,00
Titolo 4	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Entrate	37.632.001,40	500.000,00	0,00	38.132.001,40
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	1.860.908,91	0,00	0,00	1.860.908,91
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	9.122.362,15	0,00	0,00	9.122.362,15
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	5.934.273,82	0,00	0,00	5.934.273,82
	54.549.546,28	500.000,00	0,00	55.049.546,28

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2026 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2026

PARTE I ENTRATA
PRP - 503 / 2026

Titolo Tipologia	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
301003	3010201003	13020 / 1	TRATTENUTE SU BORSE PER ALLOGGIO	1.900.000,00		170.000,00	0,00	
						170.000,00	0,00	2.070.000,00
301003	3010201003	13020 / 30	PROVENTI RETTE STUDENTI	2.000.000,00		330.000,00	0,00	
						330.000,00	0,00	2.330.000,00

ESAME DELLE VARIAZIONI IN USCITA

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata “Elenco variazioni di competenza 2026 parte spesa”:

- Ci sono variazioni in aumento nelle spese correnti per euro 542.000,00
- Ci sono variazioni in diminuzione nelle spese in conto capitale per euro 42.000,00
- Non ci sono variazioni alle partite di giro

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	31.933.709,70	542.000,00	0,00	32.475.709,70
Titolo 2	15.047.160,95	0,00	42.000,00	15.005.160,95
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	250.601,08	0,00	0,00	250.601,08
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Spese	54.549.546,28	542.000,00	42.000,00	55.049.546,28
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	54.549.546,28	542.000,00	42.000,00	55.049.546,28

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2026 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2026

PARTE II SPESA
PRP - 503 / 2026

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030209008	21121 / 1	MANUT. ORDINARIA BENI IMMOBILI RESIDENZE	130.000,00				
						42.000,00	0,00	
						42.000,00	0,00	172.000,00
04071	1030207001	21130 / 2	ALTRI FITTI	565.580,00				
						500.000,00	0,00	
						500.000,00	0,00	1.065.580,00
04072	2020306999	23010 / 26	INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE E ACQUISTO IMMOBILI - LEGGE 338/200	5.765.572,41				
						0,00	42.000,00	
						0,00	42.000,00	5.723.572,41

ESERCIZIO 2027

ESAME DELLE VARIAZIONI IN ENTRATE

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata “Elenco variazioni di competenza 2027 parte entrata”:

- Non ci sono variazioni nell’avanzo vincolato.
- Non ci sono variazioni nell’avanzo per investimenti
- Non ci sono variazioni nell’avanzo non vincolato.

- Ci sono variazioni nelle entrate correnti per euro 500.000,00
- Non ci sono variazioni nelle entrate in conto capitale
- Non ci sono variazioni nelle entrate in partite di giro.

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	13.867.166,85	0,00	0,00	13.867.166,85
Titolo 3	15.446.760,00	500.000,00	0,00	15.946.760,00
Titolo 4	3.260.000,00	0,00	0,00	3.260.000,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Entrate	39.892.001,40	500.000,00	0,00	40.392.001,40
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	3.800.410,87	0,00	0,00	3.800.410,87
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	43.692.412,27	500.000,00	0,00	44.192.412,27

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2027 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2027

PARTE I ENTRATA PRP - 503 / 2026

Titolo Tipologia	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
301003	3010201003	13020 / 1	TRATTENUTE SU BORSE PER ALLOGGIO	1.900.000,00		170.000,00	0,00	
						170.000,00	0,00	2.070.000,00
301003	3010201003	13020 / 30	PROVENTI RETTE STUDENTI	2.000.000,00		330.000,00	0,00	
						330.000,00	0,00	2.330.000,00

ESAME DELLE VARIAZIONI IN USCITA

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata "Elenco variazioni di competenza 2027 parte spesa":

- Ci sono variazioni in aumento nelle spese correnti per euro 500.000,00
- Non ci sono variazioni nelle spese in conto capitale
- Non ci sono variazioni alle partite di giro

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	29.052.259,98	500.000,00	0,00	29.552.259,98
Titolo 2	7.060.410,87	0,00	0,00	7.060.410,87
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	261.666,87	0,00	0,00	261.666,87
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Spese	43.692.412,27	500.000,00	0,00	44.192.412,27
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	43.692.412,27	500.000,00	0,00	44.192.412,27

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2027 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2027

PARTE II SPESA
PRP - 503 / 2026

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
04071	1030207001	21130 / 2	ALTRI FITTI	500.000,00				
						500.000,00	0,00	
						500.000,00	0,00	1.000.000,00

ESERCIZIO 2028

ESAME DELLE VARIAZIONI IN ENTRATE

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata “Elenco variazioni di competenza 2028 parte entrata”:

- Non ci sono variazioni nell’avanzo vincolato.
- Non ci sono variazioni nell’avanzo per investimenti
- Non ci sono variazioni nell’avanzo non vincolato.
- Ci sono variazioni nelle entrate correnti per euro 500.000,00
- Non ci sono variazioni nelle entrate in conto capitale
- Non ci sono variazioni nelle entrate in partite di giro.

PARTE I ENTRATA

Riepilogo	Stanziamiento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 2	13.867.166,85	0,00	0,00	13.867.166,85
Titolo 3	15.446.760,00	500.000,00	0,00	15.946.760,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Entrate	36.632.001,40	500.000,00	0,00	37.132.001,40
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	166.826,65	0,00	0,00	166.826,65
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	36.798.828,05	500.000,00	0,00	37.298.828,05

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2028 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2028

PARTE I ENTRATA
PRP - 503 / 2026

Titolo Tipologia	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamiento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamiento Definitivo
301003	3010201003	13020 / 1	TRATTENUTE SU BORSE PER ALLOGGIO	1.900.000,00				
						170.000,00	0,00	
						170.000,00	0,00	2.070.000,00
301003	3010201003	13020 / 30	PROVENTI RETTE STUDENTI	2.000.000,00				
						330.000,00	0,00	
						330.000,00	0,00	2.330.000,00

ESAME DELLE VARIAZIONI IN USCITA

La variazione proposta viene rappresentata nella tabella allegata “Elenco variazioni di competenza 2028 parte spesa”:

- Ci sono variazioni in aumento nelle spese correnti per euro 500.000,00
- Non ci sono variazioni nelle spese in conto capitale
- Non ci sono variazioni alle partite di giro

PARTE II SPESA

Riepilogo	Stanziamento Iniziale	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
Titolo 1	29.040.705,56	500.000,00	0,00	29.540.705,56
Titolo 2	166.826,65	0,00	0,00	166.826,65
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	273.221,29	0,00	0,00	273.221,29
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	7.318.074,55	0,00	0,00	7.318.074,55
Totale Spese	36.798.828,05	500.000,00	0,00	37.298.828,05
Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00
	36.798.828,05	500.000,00	0,00	37.298.828,05

ELENCO VARIAZIONI PROVVISORIE DI COMPETENZA ESERCIZIO 2028 DAL 01/01/2026 AL 31/12/2028

PARTE II SPESA
PRP - 503 / 2026

Missione Programma Titolo	Cod. Piano Conti	Capitolo/Art	Descrizione	Stanziamento Iniziale	Delibera	Variazioni Positive	Variazioni Negative	Stanziamento Definitivo
04071	1030207001	21130 / 2	ALTRI FITTI	500.000,00		500.000,00	0,00	
						500.000,00	0,00	1.000.000,00

RISPETTO NORME DI CONTENIMENTO DELLA SPESA PUBBLICA

In proposito, il collegio evidenzia che le variazioni proposte tengono conto dei limiti delle singole norme di contenimento previste dalla vigente normativa in materia.

CONCLUSIONI

Il Collegio sulla base degli atti proposti e considerato che le variazioni in esame non alterano l'originale equilibrio di bilancio, **esprime parere favorevole in ordine all'approvazione della proposta di Variazione n. 2 al Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 da parte dell'Organo di vertice.**

Padova li 08 aprile 2026

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Fabio RUFFIN (Presidente)

(F.to digitalmente)

Dott.ssa Antonella GORI (Componente)

(F.to digitalmente)

Dott. Romano FILIPPI (Componente)

(F.to digitalmente)