

Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi universitari agli studenti iscritti all'Università degli Studi di Padova A.A. 2025/2026

Presentazione domande:

dal 4 luglio 2025 – ore 10:00 > al 19 agosto 2025 - ore 10:00
(studenti anni successivi)

dal 4 luglio 2025 – ore 10:00 > al 26 agosto 2025 - ore 10:00
(studenti primi anni)

Periodo apertura residenze:

studenti anni successivi: dal 23 settembre 2025 al 24 luglio 2026
studenti primi anni: dal 26 settembre 2025 al 24 luglio 2026

Approvato con Decreto del Direttore n xxx del xxxxx

INDICE

SCADENZIARIO	3
1 - INFORMAZIONI SUL SERVIZIO ABITATIVO	3
1.1 - Chi può concorrere	3
1.2 - Chi è escluso	6
1.3 - Chi è destinatario del beneficio	6
1.3.1 - Requisiti economici	7
1.3.2 - Requisiti di merito	7
1.3.2.1 - Studenti iscritti al primo anno	7
1.3.2.2 - Studenti iscritti agli anni successivi	7
1.3.2.3 - Studenti iscritti a dottorato o specializzazione (esclusa area medica)	9
1.3.3 - Crediti bonus	9
1.4 - Posti alloggio a concorso e riserve	9
1.4.1 - Ripartizione riserve dei posti letto	9
1.5 - Tariffe applicate e modalità di pagamento	10
2 - COME CONCORRERE	11
2.1 - Domanda online di concorso	11
2.2 - Verifica dei requisiti	13
2.3 - Determinazione delle graduatorie	13
2.4 - Graduatorie	13
2.5 - Assegnazione e accettazione alloggio	14
2.6 - Accesso in residenza	16
2.7 - Attività di supporto alla gestione della sicurezza antincendio	16
2.8 - Rinuncia agli studi dopo l'assegnazione	17
2.9 - Assegnazione a studenti non idonei	17
3 - ALTRE INFORMAZIONI	17
3.1 - Accertamento delle condizioni economiche (Art. 71 D.P.R. N. 445/2000)	17
3.2 - Informativa per l'uso dei dati personali (Gdpr)	18
3.3 - Riferimenti normativi	18
3.4 - Informazioni	19
ALLEGATO 1 - RESIDENZE: OFFERTA E MODALITÀ DI FRUIZIONE	20
Elenco delle Residenze ESU a concorso	20
Tariffe	21
Status studente e calcolo tariffa retta alloggio	24
Importo della caparra	25
Rinuncia al posto letto e restituzione della caparra/deposito cauzionale	25
Modalità di pagamento della caparra e della retta	25
ALLEGATO 2 - STUDENTI CON DISABILITÀ	26
Verifica del posto letto	27
Richiesta di assistente	28
Studenti con disabilità non idonei al concorso	28
ALLEGATO 3 - ISEE PER RESIDENTI CON NUCLEO FAMILIARE E REDDITO IN ITALIA	29
A chi rivolgersi	29
Definizione di nucleo familiare ai fini isee	29
Casi di nucleo familiare composto dal solo studente	30
Requisiti isee	30
Quale Isee richiedere	30
Documenti da presentare	31
ALLEGATO 4 - STUDENTI INTERNAZIONALI E ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO	32
Documentazione necessaria per l'elaborazione dell'isee parificato universitario	32
Casi particolari	32
Altri documenti	33
ALLEGATO 5 - ESTRATTO DEL REGOLAMENTO GENERALE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE	34

SCADENZIARIO

È importante visionare il Bando di Concorso Alloggi e i relativi allegati prima di procedere alla presentazione della domanda nello [Sportello Studente](#).

Gli studenti iscritti/iscrivendi all'Ateneo di Padova che intendono partecipare al Concorso Alloggi devono compilare la domanda online, secondo le modalità riportate nel presente Bando di Concorso, **entro le ore 10am** del giorno di scadenza indicato nella seguente tabella relativamente a ciascuna tipologia di studente.

Tipologia studenti	Scadenza compilazione domanda online	Entrata in alloggio
Studenti/Dottorandi/Specializzandi (no area medica) iscritti agli anni successivi al primo	19 agosto 2025 ore 10:00	23 settembre 2026 (*)
Studenti iscritti/iscrivendi al primo anno triennale e magistrale UE	26 agosto 2025 ore 10:00	26 settembre 2025
Studenti iscritti/iscrivendi al primo anno triennale e magistrale extraUE	26 agosto 2025 ore 10:00	26 settembre 2025
Dottorandi/Specializzandi (no area medica) iscritti/iscrivendi al primo anno	26 agosto 2025 ore 10:00	26 settembre 2025

(*) **Escluso** assegnatari residenze Camplus Delù, Camplus Turazza, Carli, Copernico, El Rustego, Lando, Piccole Apostole (vedi punto 2.6 del presente bando).

Le scadenze sono perentorie, non sarà possibile presentare o integrare la domanda già presentata oltre i termini indicati (Vedi sezione "COME CONCORRERE").

Il sistema elettronico dei servizi online dell'ESU certifica data e ora dell'invio della domanda online, fornendo ricevuta e numero di protocollo.

1 - INFORMAZIONI SUL SERVIZIO ABITATIVO

Il servizio abitativo è un intervento, non destinato alla generalità degli studenti, ricompreso tra i benefici per il diritto allo studio universitario. I benefici per il diritto allo studio (alloggio) sono attribuiti per concorso agli studenti in possesso dei requisiti di merito ed economici previsti dalla normativa.

Esu di Padova è competente nell'erogazione del beneficio alloggi. Le borse di studio per gli studenti iscritti all'Università di Padova sono gestite direttamente dall'Ateneo (v. <https://www.unipd.it/borse-studio-alloggi>).

1.1 - CHI PUÒ CONCORRERE

Gli studenti, a seconda del corso di studi frequentato, possono concorrere all'assegnazione dell'alloggio ESU per un diverso numero di anni a partire dall'anno di prima immatricolazione, come indicato nella seguente tabella.

CICLO DI STUDI	Corso di studi	Numero di anni
1°	Laurea Triennale	4 anni
2°	Laurea Magistrale	3 anni
Ciclo unico (include 1° e 2° ciclo)	Laurea Magistrale a ciclo unico	n. anni previsti dall'ordinamento + 1
3°	Dottorato ricerca/Specializzazione (<i>no area medica</i>)	n. anni previsti da ordinamento

Il beneficio può essere concesso solo per il conseguimento, per la prima volta, di ciascuno dei 3 cicli di studio.

Rientrano nel conteggio anche i livelli di corsi già conseguiti in altre Sedi universitarie, italiane o straniere.

Possono partecipare al Concorso per l'assegnazione degli alloggi ESU per l'anno accademico 2025/2026 gli studenti che rientrano nella categoria di **"Fuori Sede"** e **"Pendolare"**, iscritti/iscrivendi all'Università degli Studi Padova per l'A.A. 2025/2026 ai corsi sopraindicati.

Per la definizione dello status di studente Fuori Sede e Pendolare lo studente deve attenersi tassativamente alle [Tabelle delle distanze geografiche](https://www.unipd.it/borse-studio-alloggi) pubblicate dall'Università degli Studi di Padova: <https://www.unipd.it/borse-studio-alloggi>.

Studente Fuori Sede	Risiede in comuni/località distanti dalla sede del corso frequentato più di 80 km o ha tempi di percorrenza (con mezzi pubblici) superiori ad 80 minuti.
Studente Pendolare	Risiede in comuni/località distanti dalla sede del corso frequentato entro distanze comprese tra 40 e 80 km o ha tempi di percorrenza (con mezzi pubblici) tra i 40 e gli 80 minuti.

Gli studenti con **disabilità motoria o visiva** possono partecipare indipendentemente dallo status.

Il beneficio è concesso in via **prioritaria** agli studenti **Fuori Sede**. Gli studenti **Pendolari** potranno accedere solo dopo l'esaurimento delle graduatorie degli studenti Fuori Sede

Al momento dell'entrata in residenza gli studenti dovranno risultare iscritti o iscrivendi all'Ateneo A.A. 2025/26.

STUDENTI ISCRIVENDI

Possono partecipare al Concorso per l'assegnazione degli alloggi ESU per l'anno accademico 2025/2026 gli studenti che, alla data di scadenza della presentazione della domanda, non hanno ancora perfezionato l'iscrizione all'Università per motivi attinenti al corso di studi prescelto. Tali studenti dovranno dimostrare la regolare iscrizione entro il 31/01/2026.

Gli studenti internazionali che presentano domanda di beneficio come iscritti/iscrivendi al primo anno del corso di laurea magistrale dovranno dichiarare se il titolo di accesso è stato ottenuto all'estero oppure in Italia e dovranno documentarlo (v. successivo Punto 2.1).

STUDENTI LAUREANDI IN CORSO DI LAUREA TRIENNALE

Gli studenti che si laureano in un corso di studi triennale entro l'ultima sessione di laurea dell'A.A. 2024/2025 e si iscrivono al primo anno della Laurea Magistrale A.A. 2025/2026, devono compilare la domanda online

come studenti primo anno della Laurea Magistrale, dichiarando la data presunta di conseguimento della Laurea Triennale. Dovranno dimostrare la regolare iscrizione alla magistrale entro il 31/01/2026 dichiarando dove è stato conseguito il titolo.

Gli studenti internazionali laureandi in un corso di laurea triennale che presentano domanda di beneficio come iscritti/iscrivendi al primo anno del corso di laurea magistrale dovranno dichiarare se il titolo della laurea triennale è stato ottenuto all'estero oppure in Italia e dovranno documentare il titolo (v. successivo Punto 2.1).

Qualora gli studenti laureandi non riuscissero a conseguire il titolo entro la data dichiarata, dovranno segnalarlo con sollecitudine. Coloro i quali risulteranno essere iscritti al primo anno fuori corso godranno dell'alloggio fino al conseguimento della laurea con applicazione della tariffa "idoneo alloggio" fino al conseguimento del titolo; nel caso in cui, invece, lo studente sia al secondo anno fuori corso, incorrerà nella revoca del posto letto e dovrà pagare il servizio alla tariffa "non idoneo" per il periodo di occupazione dell'alloggio.

STUDENTI CON CAMBIO CORSO E/O TRASFERIMENTI DA ALTRE ISTITUZIONI

Le studentesse e gli studenti già iscritti al sistema universitario italiano negli anni accademici precedenti che effettuano un passaggio di corso all'interno della stessa Istituzione o un trasferimento da altra Istituzione NON possono presentare domanda come primo anno, ma devono fare richiesta come anno successivo, indipendentemente dall'anno di corso al quale vengono iscritti dalle Istituzioni di ingresso.

Il passaggio di corso all'interno della stessa Istituzione o il trasferimento da altra istituzione non equivalgono ad una interruzione di carriera. Pertanto, in seguito ad un passaggio, sarà considerato come anno di prima immatricolazione quello del corso precedente e non potrà essere presentata domanda come primo anno.

La Domanda Alloggio potrà essere valutata solo quando lo studente sarà in possesso della Delibera di riconoscimento crediti rilasciata dalla competente Commissione dell'Università di Padova; fino ad allora lo studente risulterà "Sospeso" senza possibilità di ricevere un'assegnazione alloggio. L'idoneità all'alloggio sarà valutata considerando l'anno di iscrizione e i crediti decisi dalla citata Commissione e l'assegnazione, in caso di idoneità, sarà possibile solo se ci saranno posti residui. Poiché detta delibera non sostituisce l'iscrizione all'Ateneo, lo studente sarà tenuto a segnalare l'avvenuta iscrizione quando formalizzata.

Gli interessati dovranno segnalare la loro situazione particolare (trasferimento, cambio corso) e l'avvenuta iscrizione mediante apertura ticket nello [Sportello Studente](#) > Concorso Alloggi (Studenti UNIPD).

STUDENTI ISCRITTI CON ABBREVIAZIONE DI CARRIERA

Lo studente iscritto con abbreviazione di carriera deve segnalarlo tempestivamente con ticket nello [Sportello Studente](#) > Concorso Alloggi (Studenti UNIPD).

Il primo anno di iscrizione con abbreviazione di carriera lo studente partecipa al Concorso Alloggi come iscritto al primo anno, indipendentemente dall'anno di iscrizione attribuito dalla commissione che valuta la carriera dello studente e stabilisce quali esami riconoscere e a quale anno iscriverlo.

Dall'anno successivo è richiesto il conseguimento di almeno 55 CFU nel periodo che intercorre dal 10/08/2024 al 10/08/2025.

STUDENTI ISCRITTI A TEMPO PARZIALE

Gli studenti iscritti in regime di TEMPO PARZIALE possono accedere al servizio abitativo una volta esaurite le graduatorie degli aventi diritto, alla tariffa degli studenti "non idonei" presentando la domanda "Extra

Concorso". Informazioni in merito alla definizione di "studente iscritto a tempo parziale" sono disponibili al seguente link <https://www.unipd.it/studenti-lavoratori>

STUDENTI ISCRIVENDI AL SEMESTRE FILTRO DI MEDICINA

Le modalità di gestione delle domande presentate:

- dagli studenti iscritti al semestre filtro di Medicina a Padova;
- dagli studenti che perfezioneranno l'iscrizione al secondo semestre a Padova, perchè provenienti dal semestre filtro presso altri Atenei;

saranno gestite secondo le modalità che saranno comunicate successivamente, quando saranno promulgati i Decreti attuativi relativi alle prestazioni per il diritto allo studio universitario in favore degli studenti iscritti al semestre filtro di medicina. Le informazioni saranno pubblicate in un addendum al presente Bando e con informativa sul sito web aziendale al link <https://www.esu.pd.it/news/category/borse-e-bandi/>.

Al momento non sono disponibili ulteriori informazioni

1.2 - CHI È ESCLUSO

Non possiedono i requisiti per la partecipazione al concorso e sono esclusi dall'assegnazione dell'alloggio:

- gli studenti in sede;
- gli studenti iscritti a corsi di studio che si svolgono prevalentemente in teledidattica i quali sono considerati "IN SEDE"
- gli studenti che negli anni accademici precedenti hanno subito un provvedimento di revoca del posto letto o per i quali esiste un procedimento di revoca in corso;
- gli studenti assegnatari di alloggio con situazioni di debito nei confronti di ESU riferite ad assegnazioni in A.A. precedenti;
- gli studenti che hanno rinunciato agli studi in anni accademici precedenti avendo beneficiato di posto letto a tariffa agevolata nell'anno di corso in cui è avvenuta la rinuncia e non hanno provveduto a sanare la loro posizione come indicato nel successivo punto 1.3.2.2;
- gli studenti incorsi nelle sanzioni previste dalle norme di legge a seguito dei controlli effettuati sulle autocertificazioni;
- studenti dottorandi iscritti oltre la data di fine carriera prevista dall'ordinamento didattico a causa di intervenute sospensioni di carriera.

1.3 - CHI È DESTINATARIO DEL BENEFICIO

Per accedere all'alloggio con Tariffa da idoneo, gli studenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Iscritti primi anni	SOLO REQUISITI ECONOMICI <i>(da attestazione ISEE/ISEE Parificato)</i>
Iscritti anni successivi	REQUISITI DI MERITO <i>(al 10.08.2025)</i> ED ECONOMICI <i>(da att ISEE/ISEE Parificato)</i>

1.3.1 - REQUISITI ECONOMICI

I requisiti economici risultano dalla Attestazione Isee / Isee Parificato per l'anno 2025 richiesta e rilasciata per le "Prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio Universitario".

Per ottenere l'attestazione Isee / Isee Parificato 2025 per le Prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio universitario è necessario rivolgersi ad un CAF/professionista abilitato o tramite il sito dell'INPS, previa compilazione della **Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU)** resa dallo studente al CAF o all'Inps e necessaria per la determinazione della situazione economica del nucleo familiare dello studente che richiede il beneficio.

Gli indicatori reddituali massimi stabiliti per l'anno accademico 2025/2026 per poter partecipare al Bando di Concorso sono i seguenti ed **ENTRAMBI i valori devono essere rispettati**

Indicatore della Situazione Economica Equivalente ISEE (per le prestazioni per il DSU)	26.306,25 Euro
Indicatore della Situazione Patrimoniale Equivalente ISPE (ISP/scala equivalenza)	42.530,50 Euro

Si raccomanda di provvedere per tempo alla presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) e dei documenti necessari ai fini dell'elaborazione dell'ISEE ordinario/parificato.

E' responsabilità dello studente entrare in possesso dell'ISEE in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la partecipazione al Concorso Alloggi.

Per i dettagli in tema di ISEE e ISEE Parificato si vedano gli Allegati 3 e 4, parti integranti ed essenziali del presente bando.

1.3.2 - REQUISITI DI MERITO

1.3.2.1 - STUDENTI ISCRITTI AL PRIMO ANNO

Gli studenti iscritti al primo anno dei corsi di laurea triennale e a ciclo unico non devono possedere requisiti di merito per poter ottenere l'idoneità all'assegnazione di un alloggio universitario ESU.

Gli studenti iscrivendi al primo anno dei corsi di laurea magistrale devono possedere i requisiti di merito corrispondenti ad almeno 150 crediti nella laurea triennale, per poter ottenere l'idoneità all'assegnazione di un alloggio universitario ESU.

1.3.2.2 - STUDENTI ISCRITTI AGLI ANNI SUCCESSIVI

Per la valutazione del requisito di merito, gli studenti iscritti agli anni successivi devono aver maturato alla data del 10/08/2025 i crediti di cui alla tabella seguente a seconda dell'anno di iscrizione.

I valori indicati nelle colonne "Soglia minima" e "Soglia massima" sono utilizzati per il calcolo del coefficiente di merito di cui al punto 2.3

	Anno di iscrizione	Soglia minima	Soglia massima
Laurea triennale	Secondo anno	25 crediti (più eventuali OFA)	60
	Terzo anno	80 crediti	120
	Ultimo semestre	135 crediti	180

Laurea magistrale	Anno di iscrizione	Soglia minima	Soglia massima
	Secondo anno	30 crediti	60
	Ultimo semestre	80 crediti	120

Laurea magistrale ciclo unico	Anno di iscrizione	Soglia minima	Soglia massima
	Secondo anno	25 crediti (più eventuali OFA)	60
	Terzo anno	80 crediti	120
	Quarto anno	135 crediti	180
	Quinto anno	190 crediti	240
	Sesto anno	245 crediti	300
	Ultimo semestre	55 crediti in più rispetto al numero previsto per l'ultimo anno	360

Ai fini dell'idoneità al concorso, per i dottorandi e specializzandi (no area medica) iscritti ad anni successivi al primo vale sempre solo il requisito di reddito non essendo previsto quello di merito.

Per gli **studenti con disabilità** sono previsti criteri particolari per la determinazione del merito (vedi Allegato 2, parte integrante ed essenziale del presente bando).

La rinuncia agli studi, eventualmente intervenuta in un percorso di laurea triennale, non influisce sulla carriera della laurea magistrale.

Non sono considerate le iscrizioni appartenenti a carriere concluse con una **rinuncia agli studi** purché lo studente non abbia percepito alcuna borsa di studio durante la precedente iscrizione o, se percepita, abbia effettuato rinuncia alla stessa con conseguente restituzione e corresponsione di eventuali quote relative ai servizi usufruiti (calcolata alla tariffa non agevolata).

I crediti convalidati provenienti da attività formative svolte al di fuori dell'Università (corsi di formazione professionale, seminari, tirocini, etc) e quelli convalidati provenienti da precedenti corsi di studio conclusi (es. Corsi Singoli), non concorrono alla determinazione del merito considerato ai fini dell'idoneità all'alloggio.

I crediti maturati sono validi solo se considerati nel proprio Piano di studi e riconosciuti per il corso di studio per il quale lo studente chiede il beneficio, anche se diverso da quello dell'anno accademico precedente.

L'ESU provvederà ad acquisire telematicamente la situazione di merito degli studenti, così come risultante dal sistema informativo dell'Università degli Studi di Padova. Sarà pertanto cura dello studente accertarsi che tutti i crediti ottenuti entro il **10 agosto 2025** siano stati registrati dalle Segreterie universitarie.

I requisiti di merito per l'accesso ai benefici agli studenti iscritti al secondo anno prevedono anche il soddisfacimento di eventuali obblighi formativi (OFA), ove previsti all'atto di ammissione ai corsi.

L'eventuale idoneità al Concorso Alloggi è, pertanto, subordinata anche al superamento di tali OFA nei termini previsti dall'ordinamento universitario. Nel caso di OFA sostenuti a settembre, lo studente potrà risultare idoneo assegnatario di alloggio con verifica successiva del conseguimento OFA e, in caso di mancato superamento dell'obbligo formativo, revoca dell'assegnazione e pagamento del periodo di utilizzo del posto con tariffa "Non idoneo alloggio".

ATTENZIONE: Lo studente che ha rinunciato agli studi in anni precedenti e che era stato beneficiario di borsa di studio e assegnatario di alloggio come "idoneo alloggio", per poter risultare idoneo e assegnatario nel Concorso Alloggi 2025/2026 deve aver restituito la borsa di studio e le quote relative ai servizi usufruiti

calcolati alla tariffa non agevolata. In tal caso lo studente deve necessariamente contattare il Servizio Residenze per il calcolo del dovuto e la verifica dei requisiti per la partecipazione al concorso. L'eventuale saldo dovrà essere effettuato prima del check in.

1.3.2.3 - STUDENTI ISCRITTI A DOTTORATO O SPECIALIZZAZIONE (ESCLUSA AREA MEDICA)

Gli studenti iscritti ad un dottorato o ad una specializzazione (esclusi gli specializzandi di area medica) non devono possedere requisiti di merito per poter ottenere l'idoneità all'assegnazione di un alloggio universitario ESU. L'idoneità è valutata esclusivamente in base alla regolarità di iscrizione e ai requisiti economici.

1.3.3 - CREDITI BONUS

Gli studenti iscritti ad anni successivi al primo, per raggiungere i requisiti di merito possono utilizzare, in aggiunta ai crediti effettivamente conseguiti, un bonus.

Il bonus permette allo studente di raggiungere i requisiti per essere considerato idoneo, ma il calcolo del coefficiente di merito viene fatto considerando il numero di crediti effettivamente acquisiti dallo studente, senza considerare il bonus applicato.

Il bonus può essere utilizzato una sola volta nell'intero percorso di studi ed è di valore diverso a seconda del momento in cui viene applicato, come sotto indicato.

Anno dall'iscrizione	Bonus
Secondo anno	5 crediti bonus
Terzo anno	12 crediti bonus
Ultimo semestre/magistrale	15 crediti bonus

Se il bonus non viene utilizzato per intero, la quota in eccedenza può essere utilizzata negli anni successivi. La quota di bonus non utilizzata per la laurea triennale può essere utilizzata anche in uno degli anni di frequenza della laurea magistrale.

Agli studenti in difetto di CFU (crediti formativi universitari) per il raggiungimento della soglia di merito prevista per l'ottenimento della idoneità al beneficio, l'applicazione del bonus è automatica.

Lo studente iscritto ad anni successivi al primo della Laurea Magistrale che abbia conseguito la Laurea Triennale in altro Ateneo, **deve comunicare** il bonus eventualmente utilizzato nel percorso della Triennale nonché l'Ateneo di precedente frequenza con ticket nello [Sportello Studente](#) > Concorso Alloggi (Studenti UNIPD).

ATTENZIONE: a partire dall'Anno Accademico 2024/2025, il bonus NON si applica agli studenti iscritti ad un corso di laurea magistrale il cui titolo di accesso sia una **laurea conseguita all'estero** (v. DGR n. 749/2024 art.5 n.7).

1.4 - POSTI ALLOGGIO A CONCORSO E RISERVE

L'ESU per l'anno accademico 2025/2026 mette a concorso circa 1000 posti letto nelle proprie strutture abitative riportate nell'Allegato 1, parte integrante ed essenziale del presente bando.

1.4.1 - RIPARTIZIONE RISERVE DEI POSTI LETTO

I posti letto messi a concorso sono ripartiti in percentuale e riservati in base alla provenienza dello studente e all'anno di iscrizione come segue:

Iscrizione	Percentuale	
Anni successivi	70%	
Primi anni	30%	80% studenti da paesi UE
		20% studenti da paesi Extra UE

ALTRE RISERVE

Posti letto	Tipologia studente
Fino a 10%	Dottorandi e specializzandi (no area medica)
Fino al 10%	Studenti pendolari in possesso di requisiti di merito ed economici nei limiti della disponibilità residua dopo l'assegnazione degli studenti idonei fuori sede
27 posti attrezzati	Studenti con disabilità motoria/visiva certificata

1.5 - TARIFFE APPLICATE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Le tariffe applicate ai partecipanti al concorso sono individuate all'Allegato 1, parte integrante ed essenziale del presente bando, e applicate con i seguenti criteri:

Tariffa Intera:

Si applica agli studenti beneficiari di borsa di studio regionale (c.d. Borsista) e agli studenti in possesso dei requisiti ma che non hanno fatto domanda di borsa di studio regionale (c.d. Idoneo alloggio). Nello specifico:

- Studenti **Fuori Sede beneficiari di borsa di studio regionale** per i quali sia stata effettuata la trattenuta per l'alloggio dalla borsa di studio regionale;
- Studenti borsisti delle province autonome, regioni, enti/istituzioni pubbliche;
- Studenti fuori sede idonei al Concorso alloggi e che non hanno fatto domanda di borsa di studio;
- Studenti dottorandi/specializzandi (non area medica).

Tariffa Ridotta:

- Studenti **Fuori Sede idonei al conseguimento della borsa di studio regionale, ma non beneficiari per mancanza di fondi.**

Tariffa Idoneo pendolare:

- **Studenti Pendolari** in possesso dei requisiti di idoneità. Potranno essere assegnati solo dopo l'esaurimento delle graduatorie degli studenti Fuori sede, su eventuali posti disponibili.

Tariffa Non Idoneo:

- Studenti ammessi in graduatoria e assegnatari che abbiano successivamente perso i requisiti previsti per la concessione del beneficio.
- Studenti con disabilità assegnati nel limite dei posti attrezzati disponibili e in deroga a quanto stabilito per l'assegnazione di posti.
- Studenti iscritti in regime di TEMPO PARZIALE ai corsi di laurea, di laurea magistrale e di laurea magistrale a ciclo unico che accedono al servizio abitativo una volta esaurite le graduatorie degli aventi diritto in base agli avvisi che verranno pubblicati sul sito web (vedi punto 2.9).

Alle tariffe Intera, Ridotta, Idoneo Pendolare e Non Idoneo, va aggiunta la maggiorazione come da tabella inclusa nell'Allegato 1, parte integrante ed essenziale del presente bando.

Le Tariffe includono le utenze e l'uso dei servizi accessori presenti nelle Residenze, ad esempio: connessione internet, aria condizionata (ove presente), servizio portineria etc.

Qualsiasi interruzione di tali servizi non dà diritto a rimborsi o riduzioni delle tariffe.

ATTENZIONE:

L'attuale piano degli interventi di attuazione del Diritto allo Studio Universitario (DSU) prevede che agli studenti **fuori sede** beneficiari di borsa di studio regionale, la borsa di studio sia erogata parte in denaro e parte in servizi. Per gli studenti assegnatari di posto letto Esu il contributo per il servizio alloggio è pari a € 1.600,00 (ridotto del 50% per studenti iscritti al primo anno fuori corso) destinati al pagamento parziale della retta alloggio.

Lo studente borsista assegnatario di alloggio, la cui retta dovuta sia superiore al contributo per il servizio alloggio, provvederà ad effettuare il pagamento della differenza secondo scadenze e modalità specificate nel Regolamento Generale delle Residenze Universitarie.

Per tutte le informazioni relative al Concorso borse di studio lo studente dovrà contattare l'Ufficio Servizi agli studenti-Benefici economici dell'Università degli Studi di Padova.

Per il dettaglio delle tariffe e le modalità di pagamento si veda l'Allegato 1, parte integrante ed essenziale del presente bando.

2 - COME CONCORRERE

2.1 - DOMANDA ONLINE DI CONCORSO

La domanda va compilata esclusivamente accedendo ai Servizi online dell'ESU di Padova dal portale istituzionale [Sportello Studente](#) e prevede le seguenti fasi:

- 1) **ACCESSO:** "ACCEDI con MyID, SPID o CIE";

Gli studenti italiani e gli studenti stranieri in possesso della carta d'identità italiana e del permesso di soggiorno devono accedere obbligatoriamente con SPID o CIE.

Non possono effettuare accesso con SPID gli studenti internazionali, non in possesso di documento d'identità italiano valido, e non in possesso di codice fiscale.

Gli studenti di cui sopra devono procedere con l'ACCREDITAMENTO mediante username e password dell'interessato e caricamento del Passaporto in corso di validità, obbligatoriamente in formato PDF.

- 2) **COMPILAZIONE DOMANDA** dallo sportello studente nell'area "RICHIESTA ALLOGGIO STUDENTI UNIVERSITÀ PADOVA". Lo studente può modificare/completare la sua domanda (es. status, anagrafica, dati di reddito...) **non oltre la data di scadenza** di presentazione della stessa.
- 3) **INTEGRAZIONE DOMANDA:** una volta CONFERMATA la domanda lo studente dovrà accedere all'area "COMPLETAMENTO DATI DI REDDITO", in cui devono essere inseriti i dati economici desunti dall'**Attestazione ISEE 2025 o ISEE Parificato Universitario 2025** relativo alle prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio Universitario.

- gli studenti residenti in Italia devono inserire i dati identificativi dell'Attestazione ISEE (n. protocollo INPS e data di rilascio) e i valori ISR, ISP ed ISE risultanti dall'Attestazione ISEE.
- gli studenti stranieri o italiani residenti all'estero devono inserire la data di rilascio e i valori ISPEU ed ISEU risultanti dall'Attestazione ISEE Parificato 2025

L'area "Completamento dati di reddito" rimane attiva anche dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda. Lo studente potrà quindi completare i dati relativi all'ISEE anche dopo i termini di presentazione della domanda purchè la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) compilata per ottenere il rilascio dell'Isee, sia stata presentata entro la scadenza della domanda stessa e i relativi dati siano stati riportati nella "RICHIESTA ALLOGGIO STUDENTI UNIVERSITÀ PADOVA".

- 4) **CARICAMENTO DOCUMENTI** nell'apposita sezione "CARICA DOCUMENTI" in cui devono essere inseriti eventuali documenti richiesti (es. titolo di studio, attestazione ISEE Parificato...)

Il sistema informativo dei servizi online dell'ESU garantisce l'inserimento della domanda di partecipazione al concorso che si intende completato mediante **CONFERMA** della stessa entro data e ora di chiusura indicate nel bando.

Le domande presentate fuori termine non saranno ammesse a concorso.

Lo studente indicativamente nelle 72 ore dopo la CONFERMA della domanda di alloggio, potrà scaricare il relativo riepilogo con numero di protocollo della domanda dall'area RICEVUTE DOMANDE 2025/2026, dallo [Sportello Studente](#).

Tutte le comunicazioni relative al Concorso alloggi e alle assegnazioni vengono inviate nell'area personale dello studente nello [Sportello Studente](#), via ticket e, residualmente, via email. E' compito dello studente tener monitorati i canali di comunicazione, inclusa la cartella Spam della posta elettronica.

I dati inseriti nella domanda sono autocertificati ai sensi del DPR 445/2000 e gli studenti che la compilano sono responsabili della loro veridicità. Con la presentazione della domanda online nelle modalità previste dal Bando di Concorso – sia con accesso tramite SPID sia con credenziali rilasciate da ESU - si considera l'istanza di alloggio sottoscritta digitalmente.

Nell'ambito delle procedure di selezione dei beneficiari di servizi per il Diritto allo Studio Universitario ex Art. 4 DPCM 09.04.2001, è obbligo in capo ad ESU Padova controllare la veridicità delle autocertificazioni prodotte dagli studenti ex DPR n.445/2000 per cui sono previste procedure di controllo a campione e/o mirate sulle domande di beneficio in ordine ai dati autocertificati dallo studente.

Tutte le informazioni relative alla domanda online sono disponibili nello [Sportello Studente](#).

In fase di compilazione della domanda il/la richiedente dovrà:

1. Dichiarare di avere l'idoneità psicofisica per la convivenza in comunità. **Lo studente che dichiara di non avere l'idoneità psicofisica sarà escluso dal Concorso Alloggi.** Con idoneità psicofisica si intende che lo studente non ha patologie che gli impediscano di condividere gli spazi della residenza (camere, bagni, cucine, altre spazi comuni) con altre persone. Le Residenze Universitarie, per come sono strutturate, sono un luogo in cui gli studenti devono condividere gli spazi, non è possibile garantire agli assegnatari stanze singole con bagno e cucina privata. Qualsiasi richiesta di cambio assegnazione alloggio dovuta alla necessità personale di non condividere la stanza/l'appartamento con altre persone, non sarà presa in considerazione;

2. Indicare le Residenze in ordine progressivo di preferenza, tenendo conto che l'assegnazione alloggio non è vincolata dalla preferenza espressa. L'assegnazione del posto letto consiste nel diritto a fruire di uno dei posti messi a concorso, **non di un posto scelto dalle studentesse e dagli studenti.**

Non è possibile esprimere una preferenza rispetto alla stanza singola o doppia, tipologia di stanza, attrezzature e caratteristiche della stanza (es. terrazze, dimensioni ecc)

2.2 - VERIFICA DEI REQUISITI

La verifica del requisito del merito per gli studenti iscritti agli anni successivi avverrà tramite acquisizione telematica dei dati di merito dal sistema informativo dell'Università degli Studi di Padova; sarà pertanto cura dello studente **accertarsi che tutti i crediti ottenuti entro il 10 agosto 2025 siano stati registrati e siano presenti in UNIWEB.**

I dati di merito dovranno essere registrati e presenti in UNIWEB entro e non oltre le 23.59 del 28 agosto 2025

La verifica del requisito di reddito per gli studenti residenti in Italia sarà fatta interrogando la banca dati INPS per il tramite del numero protocollo INPS dell'attestazione ISEE, inserito in fase di compilazione della domanda.

E' responsabilità dello studente verificare la correttezza e completezza di tutti i dati inseriti ed è onere dello studente verificare che nell'Attestazione Isee per il diritto allo studio utilizzata per la richiesta di beneficio **non siano riportate annotazioni di omissioni/difficoltà.**

In caso di omissioni/difficoltà annotate nella Attestazione Isee, è necessario presentare nuova Dichiarazione sostitutiva Unica (DSU) che corregga/integri le informazioni già fornite nella precedente DSU, **entro i termini di scadenza del Bando.**

In caso di omissioni/difficoltà dell'ISEE presentato o di altri errori che rendano non regolare l'ISEE, ESU procederà secondo il disposto dell'art. 11 DPCM n.159/2013 Regolamento Isee e dell'art. 71 DPR 445/2000.

I dati di reddito forniti dagli studenti residenti in Italia dovranno essere presenti in banca dati INPS entro e non oltre le ore 23.59 del 3 settembre 2025.

Esu verificherà presso il CAF convenzionato i dati di reddito forniti dagli studenti internazionali per l'ultima volta il 10 settembre 2025.

2.3 - DETERMINAZIONE DELLE GRADUATORIE

Le graduatorie per l'attribuzione del beneficio agli studenti idonei aventi diritto sono elaborate secondo i seguenti criteri:

- **Studenti iscritti agli anni successivi** secondo il coefficiente assoluto di merito:

$$c = \frac{n^{\circ} \text{ crediti studente} - \text{soglia minima}}{\text{soglia massima} - \text{soglia minima}}$$

In caso di parità, verranno considerati i valori economici (forniti dall'Attestazione ISEE 2025 per il diritto allo studio universitario o dall'Isee Parificato Universitario 2025) in ordine crescente per la determinazione della posizione in graduatoria.

- **Studenti iscritti ai primi anni di tutti i corsi di laurea e studenti iscritti ai corsi di specializzazione (no area medica) e di dottorato di ricerca**, in base ad ISEE crescente.
- **Studenti internazionali Extra UE iscritti ai primi anni**, in base a:
 - ISEE Parificato universitario crescente;
 - Età anagrafica crescente a parità di ISEE Parificato Universitario.

2.4 - GRADUATORIE

Saranno elaborate le seguenti graduatorie distinte tra "Studenti Fuori Sede" e "Studenti Pendolari":

- Dottorando iscritto agli Anni Successivi al primo;

- Studente iscritto agli Anni Successivi al primo;
- Dottorando iscritto ai primo anno;
- Studente iscritto al primo anno Laurea Magistrale;
- Studente iscritto al primo anno Laurea Triennale e Magistrale a Ciclo Unico;
- Studente Extra UE iscritto al primo anno di laurea Magistrale, Laurea Triennale e Laurea Magistrale a Ciclo Unico;

Si ricorda che gli studenti pendolari potranno essere assegnati solo dopo l'esaurimento delle graduatorie degli studenti Fuori sede, su eventuali posti disponibili.

Lo studente potrà risultare:

- **Beneficiario:** lo studente è idoneo al concorso alloggi e ha ricevuto un'assegnazione;
- **Idoneo alloggio:** lo studente ha i requisiti previsti dal bando e non ha ricevuto un'assegnazione per esaurimento dei posti disponibili;
- **Sospensione per accertamenti:** la domanda dello studente è ancora in fase di valutazione (es. studenti in trasferimento da altro Ateneo);
- **Non idoneo alloggio:** lo studente è privo dei requisiti previsti dal presente Bando di Concorso.

Le posizioni in graduatoria saranno aggiornate in base alle assegnazioni periodiche.

Gli studenti possono verificare la propria posizione in graduatoria e gli aggiornamenti settimanali all'interno dell'area personale Esu [Sportello Studente](#). Le graduatorie e lo scorrimento delle stesse, verranno inoltre pubblicate ogni settimana sul sito istituzionale nella pagina dedicata al Concorso Alloggi. Tutti gli studenti saranno inseriti nella graduatoria pubblicata sul sito con il Codice Studente anziché con nome e cognome, per adempiere agli obblighi in materia di trasparenza/privacy. Il Codice studente è reperibile all'interno dell'area personale Esu [Sportello Studente](#).

2.5 - ASSEGNAZIONE E ACCETTAZIONE ALLOGGIO

Le assegnazioni alloggio saranno effettuate nelle date sotto indicate. Gli studenti idonei al concorso potranno risultare assegnatari di alloggio, in base alla posizione in graduatoria e alla disponibilità di posti.

Lo studente assegnatario di alloggio troverà nello [Sportello Studente](#) l'offerta del posto letto e nella sezione Pago PA-MyPay l'importo della caparra da versare (euro 380,00) nonché i termini entro cui effettuare il pagamento. E' responsabilità dello studente tener monitorato lo [Sportello Studente](#) per verificare gli aggiornamenti delle graduatorie e delle assegnazioni. Non saranno considerate eventuali richieste di ricevere una seconda offerta in seguito alla mancata visione della prima, presente nello [Sportello Studente](#).

Le assegnazioni successive alle due indicate nella tabella sottostante, saranno effettuate ogni martedì con scadenza per accettazione il venerdì successivo e solo se ci saranno posti disponibili dopo la precedente assegnazione.

Per esigenze sopraggiunte, le date di assegnazione indicate potranno subire cambiamenti. Ne sarà data comunicazione sul sito web istituzionale.

La conferma del posto assegnato è condizionata al pagamento della caparra secondo le scadenze indicate di seguito:

Categoria studente	Prima assegnazione	Scadenza pagamento caparra	Seconda assegnazione	Scadenza pagamento caparra
Anni successivi	26 agosto 2025	29 agosto 2025	2 settembre 2025	5 settembre 2025
Primi anni	2 settembre 2025	5 settembre 2025	9 settembre 2025	12 settembre 2025

Una volta **scaduto il termine di pagamento** senza che lo studente abbia provveduto al versamento della caparra, lo studente **decade dall'assegnazione** ed il posto viene utilizzato per le assegnazioni successive.

La caparra verrà trasformata in deposito cauzionale una volta preso possesso del posto letto.

Per dettagli sulla disciplina della caparra si veda l'Allegato 1, parte integrante ed essenziale del presente bando.

ATTENZIONE: Gli appartamenti Foresta e Tiziano Aspetti potranno essere assegnati dalla seconda assegnazione in poi, agli studenti idonei non beneficiari in prima assegnazione come da DDR Istruzione e Formazione n. 787 del 20/06/2024 avente per finalità il finanziamento di misure volte a sostenere i contratti di locazione a favore degli studenti idonei fuori sede

Per esigenze successive ESU potrà assegnare allo studente un **posto letto alternativo**, ovvero **differire l'apertura di talune residenze**. In caso di indisponibilità del posto letto, ESU restituirà allo studente la caparra versata.

Lo studente che ha preso possesso dell'alloggio è tenuto al rispetto del **Regolamento Generale delle Residenze universitarie per l'A.A. 2025/2026** pubblicato sul sito istituzionale.

ATTENZIONE:

1) Nei mesi successivi all'apertura delle residenze potranno essere inviate a tutti gli studenti idonei ancora in graduatoria due tipi di comunicazioni volte a permettere allo studente di confermare o meno l'interesse al posto alloggio. In particolare:

- **Manifestazione di NON interesse** con la quale si chiederà allo studente non più interessato all'alloggio di comunicarlo tramite ticket nello [Sportello Studente](#) > Concorso Alloggi (Studenti UNIPD). Lo studente che comunica il non interesse, sarà escluso dalla graduatoria. La comunicazione "Manifestazione di non interesse" potrà essere inviata più volte a partire da Ottobre e fino all'invio della comunicazione "Manifestazione di interesse";
- **Manifestazione di interesse** con la quale si chiede allo studente idoneo ancora in graduatoria di confermare l'interesse a rimanere in graduatoria, in attesa di eventuale assegnazione. **Tutti gli studenti che non confermeranno l'interesse saranno esclusi dalla graduatoria.** La "Manifestazione di interesse" ha l'obiettivo di escludere dalla graduatoria gli studenti non più interessati all'alloggio e velocizzare le assegnazioni degli studenti ancora interessati. Solo a titolo indicativo informiamo che nel Concorso 2024/25 la "Manifestazione di interesse" è stata inviata agli studenti idonei fuori sede a fine ottobre.

2) Fino ad assegnazioni relative a posti disponibili entro il 30 novembre, le offerte per gli studenti idonei fuori sede saranno inviate considerando l'intero periodo di apertura delle residenze, con il pagamento della retta relativa all'intero periodo di assegnazione.

Da dicembre in poi le assegnazioni saranno fatte considerando i mesi effettivi dalla data di assegnazione alla data di chiusura delle residenze.

Esu comunicherà all'Università degli Studi di Padova i nomi degli studenti assegnatari nelle residenze tramite il Concorso Alloggi, indicando il numero di mesi di assegnazione.

2.6 - ACCESSO IN RESIDENZA

Gli studenti risultati idonei al concorso, assegnatari di posto letto - e regolarmente iscritti all'Ateneo di Padova nell'A.A. 2025/2026 (gli iscrivendi dovranno dimostrare la regolare iscrizione entro il 31/01/2026) - potranno accedere alle residenze nelle seguenti date:

23/09/2025 > ANNI SUCCESSIVI (tutti i corsi di laurea, specializzazione/dottorato di ricerca).

ESCLUSI assegnatari residenze Camplus Delù, Camplus Turazza, Carli, Copernico, El Rustego, Lando, Piccole Apostole

26/09/2025 > PRIMI ANNI (tutti i corsi di laurea, specializzazione/dottorato di ricerca).

COMPRESI tutti gli assegnatari residenze Camplus Delù, Carli, Copernico

01/10/2025 > **Apertura degli appartamenti/residenze Camplus Turazza, El Rustego, Lando, Piccole Apostole**

Prima di entrare in Residenza gli assegnatari riceveranno un link per accedere ad un video di presentazione e informazione sui servizi di residenzialità.

ATTENZIONE: sarà possibile fare il check in nelle residenze solo negli orari di apertura delle portinerie che, in alcune residenze, non saranno aperte 24h (Vedi Allegato 1 parte integrante ed essenziale del presente bando).

L'assegnatario, all'ingresso nella Residenza, dovrà esibire il proprio documento di riconoscimento.

Con la sottoscrizione del modulo di ritiro chiave della stanza, l'assegnatario accetta il posto letto e il Regolamento Generale delle Residenze Universitarie.

Le residenze chiuderanno il 24/07/2026 alle ore 10.00.

Lo studente che non prevede di arrivare nelle date di accesso alle residenze sopra indicate, è tenuto a comunicare la data del proprio arrivo mediante apertura ticket nello [Sportello Studente](#) > Residenza > Informazioni generali entro il 26/09/2025. In caso di mancata comunicazione di arrivo dopo il 26/09/2025, Esu si riserva la possibilità di revocare l'assegnazione.

Gli studenti idonei al Concorso alloggi 2025/26 potranno chiedere un posto in residenza a tariffa agevolata per il mese antecedente l'apertura delle residenze per l'A.A. 2026/2027. La tariffa applicata, le modalità di richiesta e di assegnazione saranno pubblicate in apposito Avviso che sarà disponibile entro maggio 2026.

2.7 - ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO

Gli studenti interessati potranno dare la propria disponibilità a svolgere attività di supporto alla portineria e al responsabile della residenza, relativamente la gestione degli allarmi antincendio.

Saranno selezionati fino a 5 studenti per ogni residenza. Gli studenti selezionati dovranno partecipare ad un corso di formazione antincendio rischio medio della durata di 8 ore, da svolgersi in presenza e con rilascio di attestato previo superamento di una prova finale. L'attestato dovrà essere conseguito entro il 15 novembre 2025. Il corso sarà organizzato da Esu di Padova e non vi saranno oneri a carico degli studenti. La partecipazione al corso e il superamento dell'esame finale sono obbligatori, pena l'esclusione dall'attività di supporto antincendio.

Gli studenti che richiederanno di partecipare a tali attività, e che hanno già frequentato con profitto il corso nell'anno precedente, non dovranno frequentare nuovamente il corso, ma dovranno partecipare ad un incontro formativo/informativo con il/la responsabile della residenza alla quale sono assegnati.

Gli studenti saranno selezionati dal Servizio Residenze in modo insindacabile sulla base dei seguenti requisiti:

- Ottima conoscenza della lingua italiana;
- Non partecipazione a programmi di mobilità internazionale, tirocini fuori sede o altre attività che comportino la rinuncia all'alloggio in corso d'anno o l'assenza prolungata (festività escluse);
- Conseguimento della laurea dopo il 30/04/2026;
- Regolare svolgimento delle attività richieste negli anni precedenti.

Gli studenti selezionati godranno di uno sconto del 10% del costo annuale del posto letto.

Gli studenti potranno proporre la propria candidatura compilando il form tramite il link che sarà inviato congiuntamente alla conferma di assegnazione.

La selezione sarà fatta entro il 15 ottobre 2025 e ne sarà data comunicazione agli interessati.

2.8 - RINUNCIA AGLI STUDI DOPO L'ASSEGNAZIONE

Lo studente che rinuncia agli studi dopo l'assegnazione dell'alloggio dovrà lasciare la residenza in quanto non più iscritto all'Università. Lo studente pagherà la retta per il periodo di utilizzo con la tariffa di "Idoneo alloggio". Per informazioni approfondite si rimanda all'Allegato 2, parte integrante ed essenziale del presente bando.

Per informazioni relative alle modalità di rinuncia alla carriera e alle borse di studio lo studente dovrà contattare l'ufficio Servizi agli studenti – Benefici Economici dell'Università degli Studi di Padova.

2.9 - ASSEGNAZIONE A STUDENTI NON IDONEI

Una volta esaurite le assegnazioni degli studenti idonei aventi diritto, le graduatorie decadono a tutti gli effetti.

Eventuali alloggi disponibili potranno essere assegnati agli studenti che presenteranno domanda in apposita Form (area "Domanda posto letto extra concorso") in Sportello studente secondo le modalità che saranno pubblicate sul sito web. A questi studenti, se assegnatari, verrà applicata la tariffa "Non Idonei". Segnaliamo, solo a titolo indicativo, che nel 2024/25 è stato possibile assegnare posti letto "Extra Concorso" da metà febbraio 2025.

3 - ALTRE INFORMAZIONI

3.1 - ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE (ART. 71 D.P.R. N. 445/2000)

Ai fini dell'accertamento delle condizioni economiche, l'ESU di Padova verifica - a campione o in via mirata, in via preventiva oppure successiva all'assegnazione del beneficio - la reale condizione dello studente e, nel caso riscontri la non veridicità di quanto dichiarato, procederà all'immediata revoca del posto alloggio assegnato (o alla richiesta di corresponsione del valore monetario del beneficio goduto) nonché all'applicazione delle sanzioni di legge previste.

Esu svolge controlli come sopra descritti almeno sul 20 % degli studenti bene

A tal fine l'ESU di Padova potrà svolgere, con ogni mezzo a disposizione, le indagini che riterrà opportune anche richiedendo informazioni alle Amministrazioni interessate. L'ESU di Padova potrà eseguire controlli presso banche dati (SIATEL, INPS ...) ed effettuare verifiche fiscali. Inoltre, potrà inviare alle Istituzioni richiedenti i dati relativi agli studenti beneficiari di interventi per il Diritto allo Studio Universitario, nonché ad

INPS e al Comando provinciale della Guardia di Finanza gli elenchi degli studenti assegnatari di alloggio con tariffa ridotta o intera.

Chiunque, senza trovarsi nelle condizioni stabilite dalle leggi in materia, fruisca del servizio di cui al presente bando per effetto di dichiarazioni non veritiere, proprie o dei propri congiunti, perde il diritto ad ottenere tutti i benefici e/o servizi erogati dall'ESU, per la durata del corso di studi, salva in ogni caso la denuncia all'autorità giudiziaria (artt. 75 e 76 D.P.R. n. 445/2000), qualora si ravvisino estremi di reato, ed è soggetto ad una sanzione amministrativa consistente nel pagamento di una somma di importo triplo rispetto a quella dovuta (art. 10 D.Lgs. 68/2012).

3.2 - INFORMATIVA PER L'USO DEI DATI PERSONALI (GDPR)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR), i dati acquisiti in autocertificazione nonché quelli contenuti nella documentazione richiesta sono destinati al complesso delle operazioni finalizzate alla elaborazione degli elenchi e delle graduatorie degli studenti per l'assegnazione degli alloggi universitari di cui alla L.R. n. 8/1998.

La resa dei dati è necessaria per la partecipazione al concorso; alla mancata presentazione, consegue l'esclusione dal concorso medesimo.

I dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici se la comunicazione risulti necessaria per lo svolgimento delle funzioni istituzionali di ESU o per adempimenti di legge.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato a principi di correttezza, liceità, trasparenza, tutela dei diritti dell'interessato.

Il trattamento dei dati sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti autorizzati e in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del GDPR.

I dati raccolti potranno essere utilizzati a scopi statistici per la produzione di studi e ricerche sul diritto allo studio o, comunque, per approfondimenti relativi alle competenze istituzionali dell'Esu.

Potranno, inoltre, essere utilizzati per informare gli studenti riguardo iniziative e progetti realizzati da Esu o da soggetti che collaborano con Esu.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dal Regolamento, in particolare: accesso ai dati personali; rettifica/cancellazione/limitazione del trattamento (artt. 16-17 e 18 del GDPR); opposizione e proposta reclamo (ai sensi dell'art. 77 del GDPR) al Garante per la protezione dei dati personali.

I dati saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati, nel rispetto dei principi di liceità e minimizzazione, comunque per un periodo non superiore ai 10 anni. I dati non saranno trasferiti fuori del territorio dell'Unione europea.

L'Informativa generale è consultabile sul sito web <https://www.esu.pd.it/it/Pagine/privacy.aspx>

Titolare del trattamento dei dati personali raccolti dall'ESU è ESU di Padova – AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

con sede in via S. Francesco 122 – 35121 Padova (esu@cert.esu.pd.it)

Responsabile della Protezione dei Dati (DPO), ai sensi dell'art. 37 del GDPR, contattabile al seguente indirizzo: dpo@esu.pd.it

3.3 - RIFERIMENTI NORMATIVI

- 1) Diritto allo Studio Universitario

- D.P.C.M. 9 aprile 2001 “Uniformità di trattamento sul diritto agli studi universitari”, nelle more della determinazione, da parte dello Stato, dei livelli essenziali delle prestazioni in materia di Diritto allo Studio Universitario e fatta salva l’applicazione di successive diverse disposizioni in materia per coloro che si immatricolano nell’anno accademico 2025/2026;
- Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8 “Norme per l’attuazione del diritto allo studio universitario”;
- D. Lgs. 29 marzo 2012 n. 68 per quanto applicabile;
- Decreto del MUR n. 1320 del 17-12-2021
- Deliberazione annuale della Giunta Regionale del Veneto di approvazione Piano degli interventi di attuazione del Diritto allo Studio Universitario (DSU) per l’A.A. 2025/2026

2) Dichiarazione Sostitutiva Unica

- DPR 28 dicembre 2000 n. 445
- DPCM 5 dicembre 2013 n. 159
- DM del 7 novembre 2014
- Circolare INPS 18 dicembre 2014 n. 171 e s.m.i.
- DL 28 gennaio 2019 n. 4, convertito in L. n. 26/2019

Per quanto non previsto dal presente Bando si fa rinvio alle leggi e norme vigenti in materia, alla DGR Veneto annuale sul Diritto allo studio, al Regolamento Generale delle Residenze.

Responsabile del Procedimento Amministrativo (art. 4 L. n. 241/1990 e s.m.i.): dott. Emanuele Brusamento

N.B. Il presente Bando è tradotto anche in lingua inglese ai soli fini divulgativi.

Per l’applicazione e la risoluzione di ogni controversia e per ogni effetto di legge è valida solo la versione italiana.

Avverso tale provvedimento può essere opposto ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. entro 60 giorni dalla sua pubblicazione o, in alternativa, ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione.

3.4 - INFORMAZIONI

Per informazioni circa i servizi e le agevolazioni per il diritto allo studio, contattare l’Ufficio Diritto allo Studio privilegiando i canali online, telefonico, per appuntamento, tramite prenotazione dalla propria area personale in ESU-Sportello Studente.

Ufficio Diritto allo Studio Universitario

Via Ospedale Civile, 19 – Padova

ticket: [Sportello Studente](#) > Concorso Alloggi

Telefono: 0497430610 /0497430611

ORARIO RICEVIMENTO TELEFONICO	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì
mattina	9:00 – 13:00	9:00 – 13:00	9:00 – 13:00	9:00 – 13:00

Padova, 3 Luglio 2025

Il Direttore
Dott. Gabriele Verza

ALLEGATO 1 - RESIDENZE: OFFERTA E MODALITÀ DI FRUIZIONE

ELENCO DELLE RESIDENZE ESU A CONCORSO

Residenza	Indirizzo	Tipologia (genere)	Riserva posti (studenti con disabilità)	Tipologia stanze
Agripolis	Viale dell'Università, 12 - Legnaro	mista	1	Singole
Camplus Delù	Via Delù, 8 - Padova	mista		Doppia
Camplus Turazza	Via Turazza, 24 - Padova	mista		Doppia
Carli	Via Martiri Giuliani Dalmati, 25 - Padova	mista		Singole (con bagno privato e condiviso)
Ceccarelli	Via Monte Cengio, 19 - Padova	mista	6	Singole e doppie
Colombo	Via L. Einaudi, 10 - Padova	mista	4	Singole e doppie
Copernico	Via G. B. Tiepolo, 54 - Padova	mista	6	Singole e doppie
Cornaro	Via Curzola, 10 - Padova	mista		Singole e doppie
El Rustego	Via Antonio Rossi, 16 - Rubano	mista		Singole e doppie
Foresta**	Via Gattamelata, 11 - Padova	mista		Singole
Gattamelata	Via Gattamelata, 29 - Padova	mista		Singole e doppie
Goito	Via Goito, 70 - Padova	mista		Singole
Lando	Via Lando Marco, 12 - Padova	mista		Singole e doppie
Minio	Via Tiziano Minio, 38 - Padova	mista		Doppie
Nievo	Via C. Moro, 4 - Padova	mista		Singole e doppie
Piccole Apostole	Via Scuole 3 - Padova	femminile		Da definire
Rovigo*	Via Vincenzo Chiarugi, 115 - Rovigo	da definire		Singole e doppie
San Raffaele*	Viale Dieci Giugno, 10 - Vicenza	mista		Singole e doppie
Tiziano Aspetti**	Via Tiziano Aspetti, 103 - Padova	mista		Singole e doppie

Disponibile a Concorso solo per studenti con disabilità

Nord Piovego	Via Venezia, 20 - Padova	mista		
--------------	--------------------------	-------	--	--

Per sopraggiunte esigenze gestionali, Esu potrà togliere dalla disponibilità concorsuale alcune Residenze e/o aggiungere ulteriori posti per gli studenti con disabilità.

ATTENZIONE

1) *Gli studenti iscritti ad un corso con sede a Vicenza o a Rovigo saranno assegnati nelle residenze San Raffaele e Rovigo, indipendentemente dalla preferenza espressa e fino a esaurimento dei posti.

Un'eventuale assegnazione in residenza a Padova derivante da una dichiarazione non corretta dello studente relativa alla sede di studi, comporterà il trasferimento d'ufficio a Vicenza o Rovigo nei limiti della disponibilità di posti letto.

2) **Gli appartamenti Foresta e Tiziano Aspetti potranno essere assegnati dalla seconda assegnazione in poi, agli studenti idonei non beneficiari in prima assegnazione come da DDR Istruzione e Formazione n. 787 del 20/06/2024 avente ad oggetto "Contributo regionale per il finanziamento di misure volte a facilitare la conclusione dei contratti di locazione a favore degli studenti universitari tramite gli ESU - Aziende Regionali per il Diritto allo Studio universitario L.R. 10/11/2023, n.28.

3) Sarà possibile fare il check in nelle residenze solo negli orari di apertura delle portinerie che sono:

Residenza	Orario apertura portineria
Ceccarelli – Colombo – Copernico – Nord Piovego	24h - 7 giorni a settimana
Carli – Cornaro – Goito – Nieve – Gattamelata – San Raffaele	Dalle 8 alle 15:30 - 7 giorni a settimana
Camplus Delù – Camplus Turazza	Dal lunedì al venerdì, dalle 9 alle 18
Agripolis – Foresta - Rovigo –	No servizio portineria, ritiro chiavi da concordare con Servizio Residenze inviando ticket
Minio – Tiziano Aspetti – Lando	No servizio portineria, ritiro chiavi in Cornaro in orario apertura portineria
El Rustego – Piccole Apostole	Orario apertura portineria da definire

TARIFFE

Tipologia di alloggio e Tariffe Mensili

Tipologia di alloggio	Idoneo borsa di studio (Fuori Sede) Tariffa ridotta	Borsista e Idoneo alloggio (Fuori Sede) Tariffa intera	Idoneo Pendolare Tariffa intera + 30,00 €	Non Idoneo
Stanza singola	68,00 €	136,00 €	166,00 €	260,00 €
Stanza doppia	55,00 €	110,00 €	140,00 €	210,00 €

Per i dettagli sull'attribuzione delle tariffe vedi il paragrafo 1.5.

Agli studenti Fuori Sede che, dopo aver partecipato al Concorso Alloggi, sono risultati idonei al conseguimento della borsa di studio regionale, ma non beneficiari per mancanza di fondi, si applica la tariffa ridotta di cui al punto 1.5 assommata alla maggiorazione specifica relativa la residenza assegnata.

UTENZE ALLOGGIO: le utenze (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, acqua, energia elettrica, gas...) sono comprese nella retta mensile; eventuali consumi anomali, causati da comportamenti non corretti, saranno imputati agli assegnatari, anche nel caso in cui l'autore dei consumi anomali non sia identificabile.

Con l'assegnazione del posto letto viene garantito l'arredo convenzionale della stanza, **esclusa la biancheria da camera** (lenzuola, federe, asciugamani e cuscino) cui deve provvedere l'assegnatario (Regolamento Generale delle Residenze).

Lo studente assegnatario è tenuto, a norma di Regolamento, a partecipare a corsi ed attività sulla sicurezza in residenza ed ad eventuali altri momenti di formazione ritenuti di interesse per particolari attività (es. in tema di inclusione e disabilità...). Gli studenti assegnatari sono tenuti inoltre ad effettuare il corretto smistamento dei propri rifiuti, come da Regolamento, in ottica di sostenibilità ambientale.

Maggiorazioni mensili per i servizi offerti

Residenza	Singola S (bagno privato)	Singola (bagno condiviso)	Doppia
Agripolis		105,00 €	
Camplus Delù			160,00 €
Camplus Turazza			160,00 €
Carli	130,00 €	105,00 €	
Ceccarelli A/B			80,00 €
Ceccarelli C/D/E	130,00 €		- €
Colombo A		80,00 €	80,00 €
Colombo B	160,00 €	105,00 €	
Copernico	130,00 €	105,00 €	80,00 €
Cornaro	130,00 €	105,00 €	80,00 €
Foresta	160,00 €		130,00 €
<i>Galilei (non oggetto di assegnazioni)</i>		160,00 €	130,00 €
Gattamelata	130,00 €		80,00 €
Goito		105,00 €	
Lando		160,00 €	130,00 €
Minio	160,00 €		130,00 €
Nievo		80,00 €	80,00 €
Piccole Apostole		105,00 €	80,00 €
Rovigo		130,00 €	105,00 €
El Rustego		75,00 €	50,00 €
San Raffaele	130,00 €	105,00 €	80,00 €
Tiziano Aspetti		160,00 €	130,00 €

Disponibile a Concorso solo per studenti con disabilità			
Nord Piovego	160,00 €		130,00 €

Riepilogo tariffe annuali per residenza, tipologia di stanza e status studente (per 10 mesi)

Residenza	Tariffa ridotta - Idoneo borsa di studio (fuori sede)			Tariffa intera - Borsista e Idoneo Alloggio (fuori sede)			Idoneo Alloggio (pendolare)			Non idoneo		
	Singola S	Singola	Doppia	Singola S	Singola	Doppia	Singola S	Singola	Doppia	Singola S	Singola	Doppia
Agripolis		1.730 €			2.410 €			2.710 €			3.650 €	
Camplus Delù			2.150 €			2.700 €			3.000 €			3.700 €
Camplus Turazza			2.150 €			2.700 €			3.000 €			3.700 €
Carli	1.980 €	1.730 €		2.660 €	2.410 €		2.960 €	2.710 €		3.900 €	3.650 €	
Ceccarelli A/B			1.350 €			1.900 €			2.200 €			2.900 €
Ceccarelli C/D/E	1.980 €			2.660 €			2.960 €			3.900 €		
Colombo A		1.480 €	1.350 €		2.160 €	1.900 €		2.460 €	2.200 €		3.400 €	2.900 €
Colombo B	2.280 €	1.730 €		2.960 €	2.410 €		3.260 €	2.710 €		4.200 €	3.650 €	
Copernico	1.980 €	1.730 €	1.350 €	2.660 €	2.410 €	1.900 €	2.960 €	2.710 €	2.200 €	3.900 €	3.650 €	2.900 €
Cornaro	1.980 €	1.730 €	1.350 €	2.660 €	2.410 €	1.900 €	2.960 €	2.710 €	2.200 €	3.900 €	3.650 €	2.900 €
El Rustego		1.430 €	1.050 €		2.110 €	1.600 €		2.410 €	1.900 €		3.350 €	2.600 €
Foresta	2.280 €		1.850 €	2.960 €		2.400 €	3.260 €		2.700 €	4.200 €		3.400 €
Galilei		2.280 €	1.850 €		2.960 €	2.400 €		3.260 €	2.700 €		4.200 €	3.400 €
Gattamelata	1.980 €		1.350 €	2.660 €		1.900 €	2.960 €		2.200 €	3.900 €		2.900 €
Goito		1.730 €			2.410 €			2.710 €			3.650 €	
Lando		2.280 €	1.850 €		2.960 €	2.400 €		3.260 €	2.700 €		4.200 €	3.400 €
Minio	2.280 €		1.850 €	2.960 €		2.400 €	3.260 €		2.700 €	4.200 €		3.400 €
Nievo		1.480 €	1.350 €		2.160 €	1.900 €		2.460 €	2.200 €		3.400 €	2.900 €
Nord Piovego	2.280 €		1.850 €	2.960 €		2.400 €	3.260 €		2.700 €	4.200 €		3.400 €
Piccole Apostole		1.730 €	1.350 €		2.410 €	1.900 €		2.710 €	2.200 €		3.650 €	2.900 €
Rovigo		1.980 €	1.600 €		2.660 €	2.150 €		2.960 €	2.450 €		3.900 €	3.150 €
San Raffaele	1.980 €	1.730 €	1.350 €	2.660 €	2.410 €	1.900 €	2.960 €	2.710 €	2.200 €	3.900 €	3.650 €	2.900 €
Tiziano Aspetti		2.280 €	1.850 €		2.960 €	2.400 €		3.260 €	2.700 €		4.200 €	3.400 €

Permanenze brevi (fino a tre mesi e solo tariffa "Non idoneo"): aggiungere € 50,00 al mese per posto in stanza singola e € 30,00 al mese per posto in stanza doppia

STATUS STUDENTE E CALCOLO TARIFFA RETTA ALLOGGIO

Agli studenti beneficiari di alloggio possono essere applicati tre status, che determinano il costo dell'alloggio per lo studente e la scadenza per il pagamento.

Gli status sono i seguenti:

1. Borsista – Tariffa INTERA: il “borsista” è lo studente che riceve la borsa di studio regionale dall'Università di Padova e per il quale l'Università di Padova versa ad Esu il contributo per l'erogazione del servizio alloggio di 1600€. Gli studenti idonei al Concorso alloggi sono solitamente anche idonei al Concorso Borse di studio regionali, gestito dall'Università di Padova, perché i requisiti sono gli stessi.

Agli studenti fuori sede che ricevono la borsa di studio e sono in una residenza ESU, si applica la **tariffa INTERA** e nella borsa di studio è incluso il contributo per l'erogazione del servizio alloggio per 1600€ (800€ per gli studenti iscritti al 1° anno fuori corso) che UNIPD verserà direttamente ad Esu per il pagamento della retta alloggio per l'intero anno accademico (10 mesi) se lo studente manterrà l'alloggio Esu per 10 mesi (5 mesi per gli studenti iscritti al 1° anno fuori corso. Vedi Nota 1 al termine di questa sezione).

Il contributo per l'erogazione del servizio alloggio (1600€/800€) copre parzialmente il costo della retta per i 10/5 mesi di assegnazione del posto letto. La differenza resta a carico dello studente che dovrà pagarla in 3 rate con scadenza 31 dicembre, 28 febbraio e 30 aprile. La prima rata avrà l'importo pari al 35% del dovuto, la seconda e la terza invece saranno entrambe il 50% del rimanente.

2. Idoneo alla borsa – Tariffa RIDOTTA: lo studente fuori sede “idoneo alla borsa di studio” è quello studente che ha presentato domanda di borsa di studio, ha i requisiti reddito e/o merito ed è in graduatoria UNIPD ma non è assegnatario di borsa di studio per mancanza di fondi.

Allo studente fuori sede idoneo alla borsa si applica la tariffa RIDOTTA e il costo dell'alloggio per i 10 mesi di assegnazione resta interamente a suo carico con le stesse scadenze di pagamento del “Borsista”.

Se lo studente risulta assegnatario di borsa di studio in un'assegnazione successiva alla prima (la seconda assegnazione solitamente è tra marzo e aprile), lo status è cambiato d'ufficio in quello di BORSISTA e l'importo della retta da pagare viene ricalcolato con applicazione della tariffa INTERA e considerando il contributo per l'erogazione del servizio alloggio di 1600€/800€ applicato alla borsa di studio erogata.

Se allo studente iscritto al primo anno Idoneo alla borsa viene revocata l'idoneità perché non raggiunge i 20 crediti entro il 30 novembre (Vedi Bando delle borse di studio regionali, gestito dall'Università di Padova), lo status viene cambiato in IDONEO ALLOGGIO e la tariffa viene ricalcolata, passando da tariffa RIDOTTA a tariffa INTERA, con richiesta allo studente di pagare la differenza dovuta per la retta dell'alloggio assegnato.

3. Idoneo alloggio – Tariffa INTERA: lo studente “idoneo alloggio” è quello studente che ha i requisiti previsti dal Bando di Concorso alloggio ma non ha fatto domanda di borsa di studio (i motivi possono essere molteplici, dalla semplice dimenticanza, al fatto di avere già una borsa di studio diversa e incompatibile da quella regionale, per esempio).

Allo studente idoneo alloggio fuori sede si applica la tariffa INTERA (stessa somma che paga il borsista) ma il pagamento è totalmente a carico dello studente. Lo studente dovrà pagare il costo della retta alloggio con rate mensili con scadenza il 5 di ogni mese. Dato che la definizione degli status e delle tariffe è possibile solo dopo la pubblicazione delle graduatorie definitive delle borse di studio da parte dell'Università di Padova, la prima rata per lo studente idoneo alloggio solitamente è disponibile da dicembre o gennaio e include anche le mensilità di ottobre e novembre.

NOTA 1: Allo studente BORSISTA che rinuncia all'alloggio ESU, l'Università di Padova modifica automaticamente lo status da "fuori sede" a "fuori sede da confermare". Questo comporta il ricalcolo della borsa di studio assegnata che viene equiparata alla quota prevista per lo status "pendolare" senza applicazione del contributo servizio alloggio (1600€/800€).

La mancata applicazione del contributo servizio alloggio implica che il costo del posto letto assegnato, calcolato con la tariffa "intera", sarà interamente a carico dello studente.

Il pagamento dovrà essere fatto mediante un avviso PagoPa che sarà disponibile in Uniweb e lo studente dovrà restituire all'Ateneo l'intero contributo per il servizio alloggio.

Lo studente potrà confermare lo status di fuori sede se, nel corso dell'anno accademico, sarà titolare di un contratto di alloggio privato a titolo oneroso per i mesi che mancano al raggiungimento delle 10 mensilità minime previste dal bando (5 in caso di iscrizione al semestre aggiuntivo). Tutte le informazioni relative al Concorso Borse di Studio, gestito dall'Università di Padova, sono disponibili sul sito di Ateneo <https://www.unipd.it/borse-studio-regionali>

IMPORTO DELLA CAPARRA

La conferma del posto assegnato è condizionata al pagamento della caparra nei termini indicati al punto 2.5. L'importo della caparra è stabilito in **€ 380,00**.

La caparra verrà trasformata in **deposito cauzionale** una volta preso possesso del posto letto.

RINUNCIA AL POSTO LETTO E RESTITUZIONE DELLA CAPARRA/DEPOSITO CAUZIONALE

La rinuncia al posto letto deve essere obbligatoriamente comunicata tramite ticket nello [Sportello Studente](#). La restituzione della caparra, in caso di rinuncia al posto letto, è così disciplinata:

1) Rinuncia **entro il 31-10-2025**:

- Se la rinuncia al posto avviene entro il 31 ottobre e senza che lo studente abbia ritirato la chiave della stanza, la caparra sarà restituita integralmente;
- Se lo studente ha ritirato la chiave della stanza, il deposito cauzionale sarà integralmente trattenuto, indipendentemente dalla data di comunicazione della rinuncia, e la stanza dovrà essere liberata entro il 31 ottobre..

2) Rinuncia **dopo il 31-10-2025**:

- Si applica in toto quanto previsto dall'art. 7 del [Regolamento Generale delle Residenze](#).

MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLA CAPARRA E DELLA RETTA

Il pagamento della caparra dovrà essere effettuato tramite procedura PagoPa-MyPay, collegandosi allo [Sportello Studente](#), come riportato nel Regolamento Generale delle Residenze.

La retta relativa all'alloggio verrà pagata con le stesse modalità, secondo le scadenze indicate nel Regolamento Generale delle Residenze Universitarie.

Diverse modalità di pagamento (es. bonifico bancario) possono essere consentite solo in casi eccezionali, su richiesta motivata, inviata tramite ticket nello [Sportello Studente](#).

Per ulteriori dettagli si fa riferimento al Regolamento Generale delle Residenze Universitarie A.A. 2025/2026.

ALLEGATO 2 - STUDENTI CON DISABILITÀ

Agli studenti con disabilità, con riconoscimento ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L. 05/05/1992, n. 104 o con un'invalidità riconosciuta dal Servizio Sanitario Nazionale in misura $\geq 66\%$ e debitamente documentata, sono applicate modalità di trattamento particolari:

- Gli studenti con **disabilità motoria o visiva** possono partecipare al concorso alloggi indipendentemente dallo status (Fuori sede, Pendolare, In sede).
- Nella considerazione del numero di anni per i quali possono concorrere all'ottenimento del beneficio. Gli studenti con disabilità compresa fra il 66% e il 100% possono concorrere per un diverso numero di anni/semestri, a partire dall'anno di immatricolazione, secondo la seguente tabella:

Corso di laurea	Numero anni
Triennale	5 anni
Magistrale	4 anni
Magistrale ciclo unico	Durata legale corso + 2

- Nella determinazione del merito da acquisire entro il 10 agosto 2025 secondo le tabelle seguenti (i valori indicati nelle colonne "Soglia minima" e "soglia massima" sono utilizzati per il calcolo del coefficiente di merito di cui al punto 2.3)

Laurea Triennale

	Invalidità fra il 66% e l'80%		Invalidità fra l'81% e il 100%	
Anno iscrizione	Soglia minima	Soglia massima	Soglia minima	Soglia massima
Secondo anno	20 crediti	48 crediti	15 crediti	36 crediti
Terzo anno	64 crediti	96 crediti	48 crediti	72 crediti
Quarto anno	108 crediti	144 crediti	81 crediti	108 crediti
Ultimo semestre	144 crediti	180 crediti	108 crediti	144 crediti

Laurea Magistrale

	Invalidità fra il 66% e l'80%		Invalidità fra l'81% e il 100%	
Anno iscrizione	Soglia minima	Soglia massima	Soglia minima	Soglia massima
Secondo anno	24 crediti	48 crediti	18 crediti	36 crediti
Terzo anno	64 crediti	96 crediti	48 crediti	72 crediti
Ultimo semestre	96 crediti	120 crediti	72 crediti	120 crediti

Laurea Magistrale a ciclo unico

Anno iscrizione	Invalidità fra il 66% e l'80%		Invalidità fra l'81% e il 100%	
Secondo anno	20 crediti	48 crediti	15 crediti	36 crediti
Terzo anno	64 crediti	96 crediti	48 crediti	72 crediti
Quarto anno	108 crediti	144 crediti	81 crediti	108 crediti
Quinto anno	152 crediti	192 crediti	114 crediti	144 crediti
Sesto anno	196 crediti	240 crediti	147 crediti	180 crediti
Settimo anno	240 crediti	288 crediti	180 crediti	216 crediti
Ultimo semestre	288 crediti	336 crediti	216 crediti	252 crediti

Per il conseguimento dei requisiti di merito, gli studenti con disabilità possono utilizzare, in aggiunta ai crediti effettivamente conseguiti, un Bonus maturato sulla base dell'anno di corso frequentato. Questo bonus è utilizzabile una sola volta all'interno dell'intero percorso di studi ed è di valore diverso a seconda del momento in cui viene utilizzato, secondo la tabella seguente:

Anno iscrizione	Invalidità fra il 66% e l'80%	Invalidità fra l'81% e il 100%
Secondo anno	4 crediti bonus	3 crediti bonus
Terzo anno	9 crediti bonus	7 crediti bonus
Quarto anno	12 crediti bonus	9 crediti bonus

Se il **bonus** non viene utilizzato per intero, la quota del bonus in eccedenza può essere utilizzata negli anni successivi.

La quota di bonus non utilizzata durante la frequenza dei corsi di laurea triennale può essere utilizzata anche in uno degli anni di frequenza della laurea magistrale.

Agli studenti in difetto di CFU (crediti formativi universitari) per il raggiungimento della soglia di merito prevista per l'ottenimento della idoneità al beneficio, l'applicazione del bonus è automatica.

Lo studente iscritto ad anni successivi al primo della Laurea Magistrale che abbia conseguito la Laurea Triennale in altro Ateneo, **deve comunicare** il bonus eventualmente utilizzato nel percorso della Triennale nonché l'Ateneo di precedente frequenza apertura ticket nello [Sportello Studente](#).

VERIFICA DEL POSTO LETTO

Al momento della domanda alloggio le studentesse e gli studenti con disabilità dovranno dichiarare la tipologia di disabilità e potranno essere contattati dal Servizio Residenze per un colloquio informativo volto a valutare le esigenze per la vita in residenza.

Lo studente con disabilità o un suo delegato, prima di prendere possesso dell'alloggio, dovrà rilasciare idonea dichiarazione di nulla osta ad essere ospitato nell'alloggio assegnato e dichiarare inoltre con quali modalità intende provvedere ai servizi alla persona in maniera continua nelle 24 ore, qualora lo studente non sia in grado di provvedervi autonomamente. Nel caso in cui rilevino elementi incompatibili con il proprio stato di disabilità che l'Ente non può rimuovere e non abbia, in

alternativa, camere idonee da proporre, il beneficio non potrà essere concesso. Le modalità di ispezione potranno essere concordate aprendo un ticket nello [Sportello Studente](#).

RICHIESTA DI ASSISTENTE

Gli studenti con disabilità che hanno necessità di uno/due assistenti in alloggio, devono segnalarlo nella domanda online. ESU valuterà caso per caso l'opportunità di assegnare il posto letto all'assistente in base a quanto certificato dal SSN. Lo studente con disabilità dovrà comunicare al Servizio Residenze dell'ESU gli eventuali nominativi dei loro assistenti mediante apertura ticket nello [Sportello Studente](#). Ogni comunicazione di nomina o di cambio di assistente deve essere inviata almeno 7 giorni prima della data prevista dal check-in dello stesso, in modo da consentire l'effettuazione delle necessarie procedure di registrazione, invio dell'offerta di alloggio, pagamento del deposito cauzionale e relativa registrazione.

Per gli studenti privi di assistenti ESU mette a disposizione degli interessati l'elenco degli studenti che hanno segnalato la loro disponibilità a fare l'assistente nella domanda online. Qualora la studentessa o lo studente con disabilità non riuscisse a trovare un assistente, non potrà essere assegnato ad una residenza ESU.

Almeno un assistente dello studente con disabilità dovrà essere presente in struttura in compresenza con le studentesse e gli studenti e non potrà assentarsi neanche per ragioni lavorative.

Solo gli studenti con disabilità motoria accertata possono avere 2 assistenti.

Tutti gli studenti con disabilità devono contattare il Servizio Residenze per particolari esigenze legate alla vita in comunità **entro il 6 settembre 2025** e la nomina del/degli assistente/i deve avvenire **entro il 30 settembre**.

L'Ufficio Diritto allo Studio potrà richiedere la documentazione attestante lo stato di disabilità per eventuali controlli.

Allo studente con disabilità risultato idoneo al Concorso Alloggi ESU non è richiesta nessuna integrazione tariffaria per l'ospitalità dell'eventuale assistente.

STUDENTI CON DISABILITÀ NON IDONEI AL CONCORSO

ESU potrà ammettere agli alloggi **studenti con disabilità non risultati idonei al concorso**, in deroga a quanto stabilito per l'assegnazione di posti e nel limite dei posti attrezzati disponibili, con **Tariffa "Non Idoneo"**. È obbligatoria la presentazione della domanda entro i termini previsti dal presente Bando di Concorso.

La tariffa per il posto letto dell'eventuale assistente sarà la stessa attribuita allo studente con disabilità non idoneo al concorso.

ESU concederà allo studente con disabilità non idoneo al concorso un contributo in base al suo indicatore ISEE per ogni assistente, secondo la seguente tabella:

ISEE (studente con disabilità)	Contributo Esu per Assistente
≤ di 26.306,25 €*	100% retta dovuta per assistente/i
> di 26.306,25 € e ≤ di 70.000,00 €*	50% retta dovuta per assistente/i
> di 70.000,00 €*	Nessun contributo

Gli **assistenti usufruiranno del servizio di ristorazione** gratuito (pranzo e cena) per tutto il periodo di attività.

ALLEGATO 3 - ISEE PER RESIDENTI CON NUCLEO FAMILIARE E REDDITO IN ITALIA

Le condizioni economiche dello studente sono individuate sulla base dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) e dell'Indicatore della Situazione Patrimoniale Equivalente (ISPE) per le prestazioni del Diritto allo Studio Universitario, con specifico riferimento allo studente richiedente il beneficio, come previsto dal DPCM n.159 del 05/12/2013 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'attestazione ISEE dovrà riportare la dicitura *"Si applica alle prestazioni agevolate per il diritto allo studio universitario in favore di"* (codice fiscale del richiedente alloggio).

E' responsabilità dello studente verificare la correttezza e completezza di tutti i dati inseriti ed è onere dello studente verificare che nell'Attestazione Isee per il diritto allo studio utilizzata per la richiesta di beneficio **non siano riportate annotazioni di omissioni/difficoltà**.

In caso di omissioni/difficoltà annotate nella Attestazione Isee, è necessario presentare nuova Dichiarazione sostitutiva Unica (DSU) che corregga/integri le informazioni già fornite nella precedente DSU, entro i termini di scadenza del Bando.

In caso di omissioni/difficoltà dell'ISEE presentato o di altri errori che rendano non regolare l'ISEE, ESU procederà secondo il disposto dell'art. 11 DPCM n.159/2013 Regolamento Isee e dell'art. 71 DPR 445/2000.

In caso di omesso/erroneo inserimento del numero di protocollo dell'attestazione ISEE per il diritto allo studio universitario nella domanda online, l'oggettiva impossibilità di accertare il requisito economico comporterà la "non idoneità" dello studente al beneficio richiesto

ATTENZIONE non sarà possibile accettare Attestazioni ISEE Ordinario e ISEE Parificato riferite a DSU presentate oltre la data di scadenza della domanda. L'area "Completamento dati di reddito" rimane attiva anche dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda. Lo studente potrà quindi completare i dati relativi all'ISEE anche dopo i termini di presentazione della domanda purchè la DSU sia stata presentata entro la scadenza della domanda stessa e i relativi dati siano stati riportati nella "RICHIESTA ALLOGGIO STUDENTI UNIVERSITÀ PADOVA".

A CHI RIVOLGERSI

Per ottenere l'attestazione ISEE per le Prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio universitario è necessario rivolgersi ad un CAF/professionista abilitato o tramite il sito dell'INPS, previa compilazione della **Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU)** resa dallo studente al CAF, o Inps (collegandosi al sito <https://servizi2.inps.it/servizi/Iseeriforma/home.aspx>) per la determinazione della situazione economica del nucleo familiare del richiedente la prestazione sociale agevolata, ai sensi del DPCM 5/12/2013 n. 159 e s.m.i.

Una volta presentata la DSU, al dichiarante viene consegnata una ricevuta di avvenuta presentazione, ma non l'ISEE calcolato. Per il calcolo dell'ISEE è necessario che si completi l'acquisizione degli altri dati da parte dell'INPS e dell'Agenzia delle Entrate.

DEFINIZIONE DI NUCLEO FAMILIARE AI FINI ISEE

L'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) è l'indicatore che riassume la situazione economico-patrimoniale tenendo conto dei redditi, del patrimonio e della numerosità del proprio nucleo familiare.

Il nucleo familiare del dichiarante è costituito dai soggetti componenti la famiglia anagrafica alla data di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica, ma lo studente fa parte del nucleo familiare dei genitori, anche se non convive anagraficamente con essi, ai sensi dell'art.8 del DPCM n.159/2013.

L'attestazione ISEE riferita esclusivamente allo studente interessato è ammessa solo nel caso in cui si tratti di studente indipendente.

Lo status di studente indipendente, il cui nucleo familiare non tiene conto dei componenti la famiglia d'origine, viene riconosciuto se in possesso di entrambi i seguenti requisiti:

- residenza esterna all'unità abitativa della famiglia di origine, da almeno due anni rispetto alla data di presentazione della domanda, in alloggio non di proprietà di un suo membro;
- redditi da lavoro dipendente o assimilati fiscalmente dichiarati, relativi agli ultimi due anni e non inferiori a 9.000,00 euro annui e accertati con Dichiarazione dei Redditi periodo imposta 2023 e 2024, con riferimento ad un nucleo familiare di una persona.

Qualora non sussistano entrambi i requisiti sopra elencati, il nucleo familiare del richiedente è aggregato al nucleo familiare d'origine, ed i redditi si sommano ai fini del calcolo dell'ISEE, pertanto dovranno essere indicati nell'attestazione ISEE anche i redditi percepiti dai componenti del suddetto nucleo familiare d'origine.

Per la composizione del nucleo familiare degli iscritti e delle iscritte ai corsi di dottorato di ricerca si rinvia al dettato dell'art. 8 comma 4 del succitato DPCM n.159/2013.

Lo studente coniugato che non abbia una adeguata capacità di reddito personale, può essere considerato indipendente qualora il suo reddito, sommato al reddito del coniuge, non sia inferiore a 9.000 euro annui, e venga soddisfatto anche il requisito, di cui al punto a) sopra riportato, della residenza esterna all'unità abitativa della famiglia di origine, altrimenti lo studente o la studentessa dovrà indicare nell'attestazione ISEE anche i redditi percepiti dai componenti della famiglia d'origine.

CASI DI NUCLEO FAMILIARE COMPOSTO DAL SOLO STUDENTE

Costituiscono nucleo familiare a sé stante le persone in convivenza anagrafica, ovvero coabitanti per motivi religiosi, di cura, di assistenza, militari, di pena e simili.

Lo studente che non ha i requisiti per essere considerato indipendente, può presentare comunque un'attestazione ISEE relativa alla sua condizione economica qualora sia orfano di entrambi i genitori.

Qualora lo studente si trovi in una delle seguenti situazioni: orfano o persona in convivenza anagrafica, dovrà indicare tale condizione via ticket dal proprio Sportello Studente. Nel caso in cui sia stata accertata l'estraneità ad un genitore in termini di rapporti affettivi ed economici, lo studente interessato dovrà produrre copia del provvedimento dell'autorità giudiziaria o dei servizi sociali, che attesta l'estraneità o l'abbandono da parte del genitore.

REQUISITI ISEE

L'ISEE da richiedere è quello per le Prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio Universitario, in corso di validità alla data di inserimento e conferma della domanda;

Eventuali omissioni e/o difformità nell'Attestazione ISEE dovranno essere sanate richiedendo ed ottenendo il rilascio di una nuova attestazione nel rispetto delle date di scadenza della domanda.

QUALE ISEE RICHIEDERE

- **ISEE ORDINARIO:** devono richiedere l'ISEE ORDINARIO per le Prestazioni agevolate per il Diritto allo Studio Universitario:
 - Le studentesse e gli studenti italiani/i residenti in Italia;

- Le studentesse e gli studenti internazionali con residenza in Italia e con reddito da lavoro superiore a 9.000,00 Euro).
- **ISEE PRECOMPILATO:** con il servizio online ISEE precompilato è possibile inviare telematicamente a INPS la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) e ottenere l'attestazione ISEE precompilata, evitando di recarsi al CAF.
- **ISEE CORRENTE:** è un indicatore calcolato a partire da un ISEE per il Diritto allo studio universitario con i requisiti di cui sopra, ma riferito ai redditi degli ultimi dodici mesi, ed è richiedibile solo se ricorrono le condizioni imposte dalla normativa in materia cioè variazione dato reddituale ISR e/o patrimoniale ISP avvenuta nel corso dei 12 mesi precedenti la sottoscrizione della DSU per l'Isee Ordinario: per maggiori informazioni, rivolgersi ad un CAF/professionista. La relativa DSU deve essere comunque sottoscritta entro le scadenze previste e l'attestazione deve possedere le caratteristiche sopra menzionate.
- **ISEE per DOTTORATO DI RICERCA (Nucleo familiare ristretto):** il Dottorando che richieda il beneficio dell'alloggio può presentare, oltre all'ISEE Ordinario, apposito **ISEE per Dottorato di ricerca** scegliendo il **nucleo familiare ristretto** rispetto a quello ordinario, composto dal solo Dottorando maggiorenne (ed eventualmente dal coniuge e dai figli minori di anni 18 o maggiorenni ma non coniugati e senza figli) a prescindere dal fatto che rientri ancora nel nucleo familiare dei genitori (per maggiori informazioni, rivolgersi ad un CAF/professionista).
- **ISEE PARIFICATO UNIVERSITARIO PER STUDENTI INTERNAZIONALI:** una diversa certificazione è richiesta per:
 - studentesse e studenti internazionali residenti all'estero, con nucleo familiare residente all'estero (Vedi Allegato 4);
 - studentesse e studenti internazionali residenti in Italia, ma con un reddito da lavoro inferiore a 9.000,00 Euro e con nucleo familiare residente all'estero;
 - studentesse e studenti italiane/i residenti all'estero, iscritte/i o meno all'Anagrafe Italiani Residenti all'Estero (AIRE).

ATTENZIONE E' responsabilità dello studente entrare in possesso dell'ISEE in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la partecipazione al Concorso Alloggi.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

Una lista indicativa dei documenti necessari all'elaborazione dell'ISEE è disponibile nel sito dell'Università di Padova al seguente link: <https://www.unipd.it/isee>.

ALLEGATO 4 - STUDENTI INTERNAZIONALI E ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO

Gli studenti che si trovino nelle seguenti condizioni:

- Stranieri con nucleo familiare non residente in Italia;
- Stranieri residenti in Italia (ma con reddito da lavoro dipendente inferiore a euro 9.000,00) e con nucleo familiare residente all'estero;
- Italiani residenti all'estero, iscritti o meno all'anagrafe italiana residenti all'estero (AIRE)

ai fini della certificazione del requisito di reddito possono richiedere l'**ISEE PARIFICATO UNIVERSITARIO** al CAF convenzionato con ESU e Università di Padova con procedura esclusivamente on line.

L'ISEE Parificato è un certificato ufficiale che indica la situazione economica dello studente in un determinato anno in base a stato di famiglia, reddito, patrimonio e spese. Lo studente dovrà fornire informazioni e documentazione sul reddito e sul patrimonio annuo suo e della tua famiglia.

Lo studente dovrà seguire le istruzioni disponibili alla pagina di Ateneo www.unipd.it/isee.

Segnaliamo che per gli studenti Extra UE iscritti/iscrivendi al primo anno, il numero dei posti disponibili è molto limitato e vengono solitamente esauriti nella prima assegnazione.

ATTENZIONE

Non sarà possibile accettare Attestazioni ISEE Ordinario e Parificato riferite a DSU presentate oltre la data di scadenza della domanda. L'area "Completamento dati di reddito" rimane attiva anche dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda. Lo studente potrà quindi completare i dati relativi all'ISEE anche dopo i termini di presentazione della domanda purchè la DSU sia stata presentata entro la scadenza della domanda stessa e i relativi dati siano stati riportati nella "RICHIESTA ALLOGGIO STUDENTI UNIVERSITÀ PADOVA".

I tempi di rilascio dell'Attestazione ISEE PARIFICATO possono essere molto lunghi. È responsabilità dell'interessato entrare in possesso dell'ISEE e informazioni/documenti necessari in tempo utile rispetto alle scadenze previste per la partecipazione al Concorso Alloggi.

ESU non si assume alcuna responsabilità relativamente a ISEE PARIFICATI erronei o tardivi.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ELABORAZIONE DELL'ISEE PARIFICATO UNIVERSITARIO

Una lista indicativa dei documenti da presentare al CAF per l'elaborazione dell'ISEE Parificato è disponibile nel sito dell'Università di Padova al seguente link: <https://www.unipd.it/isee>.

CASI PARTICOLARI

- 1) Gli studenti provenienti da paesi a basso sviluppo umano (un elenco di questi paesi è pubblicato nel sito dell'Università di Padova <https://www.unipd.it/borse-studio-alloggi>) possono inoltre presentare una certificazione che attesti la non appartenenza ad una famiglia notoriamente di alto reddito ed elevato livello sociale.

La certificazione va richiesta:

- Alle Autorità Diplomatiche Italiane (Ambasciate o Consolati) presso il Paese di provenienza.
 - Se lo studente è iscritto ad una Università del proprio Paese di provenienza, collegata con Accordi o Convenzioni con l'Università di Padova, anche all'Università da cui proviene.
 - Per i soli studenti che si iscrivono al primo anno dei corsi di laurea, agli Enti italiani abilitati alla prestazione di garanzia di copertura economica; in tal caso l'Ente che rilascia la certificazione s'impegna all'eventuale restituzione della borsa per conto dello studente in caso di revoca. Lo studente è obbligato comunque a dichiarare i redditi e il patrimonio eventualmente detenuti in Italia dal proprio nucleo familiare.
- 2) Per gli studenti riconosciuti come RIFUGIATI POLITICI O APOLIDE O TITOLARE DI PROTEZIONE SUSSIDIARIA E TEMPORANEA sono considerati solo redditi e patrimoni eventualmente detenuti in Italia.

Per dettagli <https://www.unipd.it/isee> - Documenti da presentare al CAF per il calcolo ISEE PARIFICATO.

ATTENZIONE

Ai fini dei controlli, Esu potrà chiedere allo studente di fornire la documentazione resa disponibile al CAF.

ALTRI DOCUMENTI

Lo studente con status rifugiato politico o apolide o titolare di protezione sussidiaria e temporanea dovrà inserire nell'apposita area dello Sportello Studente "CARICA DOCUMENTI":

- pdf della certificazione sulla propria condizione (Dir. 2004/83 CE del 29/4/04 – D.Lgs. 251/2007).
- pdf del permesso di soggiorno in corso di validità.

Ai fini dell'accesso ai benefici:

- gli studenti stranieri, con permesso di soggiorno per motivi di studio, sono considerati comunque studenti fuori sede, indipendentemente dalla sede della loro residenza in Italia;
- gli studenti stranieri con nucleo familiare residente in Italia per essere considerati fuori sede, devono possedere tutti i requisiti del "fuori sede" previsti all'articolo 4, comma 8, lettera c), del D.P.C.M. 9/4/2001 cioè devono risiedere in comuni/località distanti dalla sede del corso frequentato più di 80 km e/o con tempi di percorrenza (con mezzi pubblici) superiori ad 80 minuti (per distanze o tempi di percorrenza contenuti fra i 40 Km / minuti e gli 80 Km/minuti la status è quello di Pendolare – Vedi punto 1.1 del presente Bando di Concorso).

Gli studenti stranieri extraUe devono essere in possesso di permesso di soggiorno in corso di validità e di iscrizione all'Ateneo ai fini dell'ingresso in residenza.

Per quanto riguarda le disposizioni di cui al T.U. sull'immigrazione (art. 4 del D.Lgs 286/1998), con riferimento in particolare ai mezzi di sussistenza minimi previsti dalla Direttiva 1° marzo 2000, si intendono assolute con il possesso del permesso di soggiorno rilasciato dalla competente Questura.

Gli studenti che non presentano la documentazione completa e/o autocertificano dati falsi non possono beneficiare dell'alloggio ESU a tariffa ridotta/intera e potranno subire le sanzioni previste dalla legge.

ALLEGATO 5 - ESTRATTO DEL REGOLAMENTO GENERALE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE

Art. 1 - Assegnazione del posto alloggio

Al momento della assegnazione del posto alloggio **è necessario essere iscritti o in fase di iscrizione all'Università di Padova** e presentare un documento di identità valido.

Al momento della firma del **Modulo Ritiro Chiave** lo studente sottoscrive di aver preso visione e di impegnarsi ad accettare le norme previste dal presente "Regolamento Generale delle Residenze Universitarie".

Gli studenti partecipanti al concorso, qualora non accettino il posto alloggio assegnato dall'ESU entro i termini previsti dal bando, rinunciano al beneficio stesso per l'anno accademico di riferimento.

La mancata **presa di possesso del posto alloggio nei giorni previsti per la accettazione** deve essere comunicata e motivata tramite apertura ticket a "RESIDENZA - Informazioni generali" in <https://myesupd.dirittoallostudio.it> entro il **26/09/2025**. ESU può autorizzare l'ingresso posticipato che è consentito **fino a 30 giorni consecutivi dalla data di apertura delle residenze** o di assegnazione (se l'ingresso è in corso d'anno).

Oltre tale termine il mancato ingresso **comporta la decadenza del beneficio del posto alloggio e la perdita del deposito cauzionale**.

Art. 2 - Accesso al posto alloggio

Al momento dell'arrivo in residenza l'assegnatario **riceve e sottoscrive il verbale di consegna della chiave e della stanza**, contenente informazioni sullo stato della stanza/appartamento e degli arredi assegnati. **Entro quarantotto ore** dall'arrivo in residenza l'assegnatario deve restituire il verbale di consegna indicando eventuali non conformità riscontrate.

Il Responsabile della residenza procederà alla verifica delle difformità riscontrate controfirmando il verbale.

Danni o segnalazioni riscontrate oltre i termini sopra indicati saranno considerati come causati dall'assegnatario.

La mancata sottoscrizione del verbale di consegna comporta l'automatica accettazione del buono stato di condizione dell'alloggio e degli arredi consegnati.

Con l'assegnazione del posto letto è garantito l'arredo convenzionale della stanza e il corredo da camera formato da materasso e coprimaterasso; coperta e copriletto sono forniti su richiesta. Alla biancheria e corredo personale da camera (lenzuola – federe - asciugamani - cuscino) provvederà l'assegnatario stesso.

Art. 7 - Rinuncia al posto letto e decadenza per perdita requisiti

Rinuncia al posto letto dei vincitori del concorso e di tutti gli altri utenti: è consentita solo per validi e documentati motivi.

La rinuncia va presentata obbligatoriamente tramite invio di ticket all'interno dello Sportello Studente almeno trenta giorni prima della partenza e comunque non oltre il 28 febbraio. Il rilascio dell'alloggio dovrà avvenire entro e non oltre il 31 marzo. Il contratto sarà sempre chiuso alla fine del mese.

Dopo il 28 febbraio vengono accolte le rinunce solo se il motivo è di natura accademica (Es: partecipazione a stage, tirocini, programmi di studio o altre casistiche equivalenti presso altre Università, città, regioni, stati esteri, autorizzati dall'Università in qualsiasi momento dell'A.A.).

Se la rinuncia non è per i validi motivi sopra elencati o viene presentata oltre i termini previsti, **l'Esu tratterrà il deposito cauzionale.**

N.B: per ricevere la borsa di studio come studente fuori sede è necessario dimostrare di possedere un contratto di alloggio della durata di almeno 10 mesi (parametro soggetto a variazione in base al "Piano Regionale Annuale degli Interventi di Attuazione del Diritto allo Studio"). **Lo studente rinunciatario si assume tutte le responsabilità derivanti da eventuali revoche della borsa conseguenti alla sua rinuncia.**

Decadenza per conseguimento della laurea: se l'assegnatario termina gli studi prima della fine del contratto, dovrà lasciare il posto letto allo scadere del mese in cui ha conseguito la laurea pagando l'intera mensilità. È possibile richiedere di **rimanere** in Residenza anche **dopo la laurea**. In tal caso ESU potrà autorizzarlo ad usufruire dell'alloggio fino alla scadenza prevista dal bando, **con applicazione della tariffa "Non idoneo"**.

TUTTE LE RICHIESTE VANNO SEMPRE INOLTRE TRAMITE TICKET A "RESIDENZA - Rinuncia posto letto" oppure "RESIDENZA - Comunicazione avvenuta laurea" in <https://myesupd.dirittoallostudio.it>.

Art. 8 - Modalità di pagamento

L'assegnatario si impegna a pagare la retta prevista per l'alloggio per l'intero periodo di assegnazione in base ai differenti status e prezzi definiti dal bando di concorso tramite procedura PAGOPA collegandosi a <https://myesupd.dirittoallostudio.it>.

In casi eccezionali di impossibilità tecnica ad utilizzare il portale PAGOPA, segnalati tramite ticket a "RESIDENZA – Informazioni generali" in <https://myesupd.dirittoallostudio.it> sarà possibile pagare la retta alloggio con altri sistemi indicati.

Le scadenze previste per i pagamenti sono le seguenti:

- **Studenti fuori sede idonei al concorso: pagamento in tre rate**
 - Prima rata: entro il 31 dicembre per un importo pari al 35% del corrispettivo annuo;
 - Seconda rata: entro il 28 febbraio per un importo pari al 50% dell'importo rimanente;
 - Terza rata: entro il 30 aprile, a saldo dell'importo rimanente
- **Studenti pendolari idonei, dottorandi idonei e tutti gli altri utenti: pagamento su rate mensili anticipate.**

La borsa di studio dello studente fuori sede include un contributo per l'erogazione del servizio alloggio, la cui entità è definita annualmente dalla Giunta Regionale del Veneto con l'approvazione del Piano degli interventi di attuazione del Diritto allo Studio Universitario (DSU). Il contributo per l'erogazione del servizio alloggio è dedotto dell'importo della retta, pertanto ESU richiederà il pagamento solamente della parte di retta eccedente il contributo alloggio.

Per ogni ritardato pagamento sarà applicata una mora pari a € 25,00, Se il ritardo del pagamento si protrarrà oltre i 30 gg si procederà all'applicazione della sanzione amministrativa di € 50,00 come da art. 18.

Le tariffe sono mensili e non sono frazionabili; se l'assegnatario - diverso dal vincitore concorso - acquisisce la disponibilità dell'alloggio dopo il 16 del mese, la tariffa del primo mese verrà dimezzata. Nessuna riduzione sarà effettuata nel caso in cui l'alloggio sia messo a disposizione durante o prima del giorno 16 e nel caso in cui l'assegnatario liberi l'alloggio prima della fine del mese.

Pur rispettando i periodi di apertura delle residenze stabiliti dal bando di concorso, **la mensilità del mese di luglio verrà in ogni caso conteggiata interamente.**

Le richieste di rateizzazione sono prese in considerazione solo se inviate tramite apertura ticket a "RESIDENZA – Informazioni generali" in <https://myesupd.dirittoallostudio.it> prima della scadenza della rata, per non incorrere nella applicazione della mora.

Art. 9 Rilascio alloggio

Il posto alloggio dovrà essere lasciato libero **non oltre le ore 10.00 dell'ultimo giorno di assegnazione.**

L'assegnatario si impegna a comunicare tramite ticket al Responsabile della Residenza, con un preavviso minimo di 7 giorni, la data della propria partenza. Tale preavviso è necessario per organizzare il sopralluogo congiunto, nel corso del quale l'assegnatario sottoscriverà il "verbale di rilascio" e consegnerà le chiavi della stanza.

I locali in uso dovranno essere restituiti liberi da ogni effetto personale e in condizioni di pulizia tali da consentire l'ingresso di altre persone; in particolare: rimuovere la biancheria dal materasso, pulire a fondo mobili e pavimenti, bagni e cucine (compresi elettrodomestici) se presenti. In caso contrario la cauzione sarà trattenuta.

Eventuali danni dovranno essere pagati prima della partenza, altrimenti il deposito cauzionale sarà interamente trattenuto.

Esu dà la possibilità agli studenti che lasciano l'alloggio, ma che contano di tornarvi nei mesi successivi, di utilizzare un deposito bagagli all'interno della residenza. Il deposito bagagli è gestito dal/dalla responsabile della residenza e non è custodito. La data ultima di ritiro dei bagagli comunicata in fase di deposito è tassativa (normalmente il 1 ottobre successivo al rilascio): Esu eliminerà i bagagli non ritirati dopo tale data.

Art.10 Svincolo deposito cauzionale

La cauzione versata sarà svincolabile unicamente in seguito a:

- Verifica degli avvenuti pagamenti della retta e di eventuali more/sanzioni;
- Verifica dell'effettuata procedura di rilascio dell'alloggio (stanza di pertinenza e locali comuni) da parte del personale di servizio secondo le modalità previste dall'art. 9;
- Riconsegna delle chiavi e del materiale in dotazione da parte dell'assegnatario.

La cauzione sarà restituita entro 60 giorni dal termine del periodo di assegnazione **tramite bonifico bancario SEPA, al netto delle spese bancarie**, sull'IBAN indicato dall'assegnatario.

Al fine di evitare problemi di ordine tecnico è consigliabile indicare un conto corrente intestato all'assegnatario alloggio.

In caso la cauzione fosse stata assoggettata a spese bancarie in ingresso, verrà restituito l'importo netto ricevuto da ESU.

In casi eccezionali e motivati e solo in caso di rilasci effettuati da lunedì a venerdì (in giorno feriale) tramite apertura ticket in "RESIDENZA – Informazioni generali" in <https://myesupd.dirittoallostudio.it> saranno possibili altre modalità di restituzione.

Le restituzioni con bonifici bancari fuori dall'area SEPA presentano commissioni elevate che saranno totalmente a carico dell'ospite. Si invitano gli ospiti internazionali a fornire in via preferenziale Iban dell'area SEPA (carte di credito, conti on-line...)

In caso di mancata indicazione dell'IBAN entro il termine del periodo di assegnazione la cauzione non verrà restituita.