



Azienda Regionale
per il Diritto
Allo Studio Universitario

Via San Francesco, 122
35121 – Padova
Tel. 0498235611
Fax 0498235663
P.IVA 00815750286

esu@esu.pd.it
esu@cert.esu.pd.it
www.esu.pd.it

ESU di PADOVA

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario per la Provincia di Padova
Via San Francesco, 122 – 35121 Padova – Codice Fiscale e Partita IVA: 00815750286
Tel. 049 8235611 – Fax 049 8235663

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

LAVORI DI RIPARAZIONE TAPPARELLE PRESSO RESIDENZE DELL'ESU



AVVISO PER I SOGGETTI INTERESSATI A PRESENTARE OFFERTE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE TAPPARELLE PRESSO RESIDENZE DELL'ESU.

Con decreto del Direttore n. del .../11/2022 si è approvato il presente avviso, con il quale questo Ente intende raccogliere offerte finalizzate all'eventuale affidamento dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi previsti all'art. 30 del D. L.vo 50/2016 e s.m.i.

Le offerte ricevute non sono vincolanti per l'Amministrazione.

Si precisa peraltro che il presente avviso non vincola in alcun modo l'Ente, che si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

1. Amministrazione proponente

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - ESU di Padova, via san Francesco, 122 - Padova.
Tel. 0498235611 Pec: esu@cert.esu.pd.it

2. Oggetto e specifiche dell'appalto

Opere da fabbro e/o falegname. Per l'affidamento di lavori di manutenzioni ordinaria da eseguirsi a regola d'arte presso gli edifici gestiti dall'Ente, che consistono nella riparazione di persiane avvolgibili, compresa la rimozione di quelli esistenti fuori uso e la fornitura e posa di tutti gli accessori.

I lavori in oggetto è soggetto a redazione di DUVRI.

3. Luogo di esecuzione dell'appalto

Le sedi di esecuzione dei lavori sono costituite da singoli edifici e da complessi di edifici, multipiano, con le seguenti destinazioni d'uso principali:

- residenze temporanee per studenti universitari, appartamenti o camere, con zone comuni accessorie e locali di servizio;
- ristorazioni per studenti universitari, con locali cucina per la produzione dei pasti, locali per il consumo, zone comuni accessorie e locali di servizio;
- aule studio, uffici per l'utenza, uffici amministrativi.

4. Importo massimo stimato indicativo

L'importo massimo presunto stimato a base d'asta è di € **17.000,00** – oltre agli oneri della sicurezza per eliminare i rischi interferenziali indicati nel DUVRI pari a 72,45 euro e IVA. Non verranno accettate offerte superiori alla base d'asta.

6. Procedura di scelta del contraente

Come previsto dall'articolo 1, comma 2, lettera a) della L.120/2020, modificato dal D.L. n.77/2021, conv. in L. n.108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 in cui è prevista l'acquisizione in affidamento diretto di lavori per importi inferiori ad Euro 150.000,00, la procedura di scelta, verrà attuata con affidamento diretto, tramite la comparazione delle offerte pervenute all'Ente nei tempi e modi indicati nel presente avviso.

7. Criterio di aggiudicazione: La gara sarà aggiudicata alla ditta che presenterà la minore offerta, con il criterio del massimo ribasso percentuale sulla base d'asta ed elenco prezzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

8. Requisiti di partecipazione

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara in questione è richiesto:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per lo specifico settore di attività oggetto dell'appalto;
- b) Assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

9. Contenuto dell'istanza di partecipazione

I soggetti interessati dovranno far pervenire alla scrivente Amministrazione, entro e non oltre il termine di cui al successivo punto, apposita manifestazione di interesse inviando tramite pec i seguenti documenti sottoscritti digitalmente:

- a) Condizioni particolari di contratto;
- b) Modello di dichiarazione possesso requisiti;
- c) Dichiarazione tracciabilità dei flussi;
- d) Dichiarazione Patto d'integrità;
- e) Copia fronte/retro del documento di identità (leggibile) in corso di validità del sottoscrittore;
- f) Eventuale copia del documento comprovante i poteri di firma in caso di procuratore;
- g) Elenco prezzi unitari di fornitura;
- h) Modello di OFFERTA ECONOMICA;
- i) DUVRI e Informativa rischi.

Gli operatori economici autorizzano sin d'ora l'Amministrazione procedente ad utilizzare l'indirizzo di PEC indicato nella domanda per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura.

Non dovrà essere inviata nessuna documentazione non espressamente richiesta.

10. Modalità di presentazione della domanda e termine ricezione

I documenti, debitamente sottoscritti e firmati digitalmente dal legale rappresentante della società, dovrà pervenire all'ESU di Padova mediante posta certificata all'indirizzo esu@cert.esu.pd.it entro le **ore 12:00 del giorno/12/2022.**

11. Ulteriori indicazioni

- a) Validità dell'offerta 180 giorni.
- b) Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
- c) Interpellare, a proprio insindacabile giudizio, anche soggetti diversi, in base alle proprie specifiche esigenze.
- d) Nel caso in cui pervenga una sola offerta, comunque valida, l'Amministrazione sceglierà se procedere comunque ad avviare una trattativa diretta.
- e) L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successiva procedura di gara.



12. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'arch. Frank Vella, responsabile dell'ufficio tecnico.

Gli interessati possono chiedere informazioni all'Ufficio Tecnico dell'ESU di Padova, mail: tecnico@esu.pd.it o tel. 049/8235627.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- 1) Condizioni particolari di contratto;
- 2) Elenco prezzi unitari di fornitura;
- 3) Modello di dichiarazione possesso requisiti
- 4) Dichiarazione tracciabilità dei flussi;
- 5) Modello di OFFERTA ECONOMICA;
- 6) DUVRI e Informativa rischi;
- 7) Informativa gare;
- 8) Dichiarazione patto integrità.

ESU di Padova

Il Direttore

Dott. Gabriele Verza